

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data lunedì 8 luglio 2024, alle ore 12:05 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Terza Commissione - Seduta dell'8-7-2024 - ore 12**" dell'organo Terza Commissione - Lavori Pubblici - Territorio e Ambiente - Riserve - Nettezza Urbana - Ecologia..

Presiede la seduta **Consigliere ORLANDO Leonardo**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Vito	MILAZZO	Consigliere		✓	
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Gaspare	DI GIROLAMO	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Giancarlo	BONOMO	Consigliere	✓		
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere	✓		
Antonio	VINCI	Consigliere		✓	
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		

Alle ore 12:05, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"terza commissione consigliare lavori pubblici territorio ambiente Del giorno 8 luglio 2024.

Appello.

Presidente Milazzo assente.

Vicepresidente Orlando presente.

Consigliere Di Pietra assente.

Consigliere Cavasino presente.

Consigliere Coppola presente.

Consigliere Di Girolamo assente.

Consigliere Genna presente.

Consigliere Bonomo presente.

Consigliere Passalacqua, presente.

Consigliere Titone, presente.

Consigliere Vinci, assente.

I consiglieri sono in numero di 7 su 11.

La seduta è valida.

Abbiamo aperto alle ore 12.05.

La parola al Vicepresidente Orlando.

Grazie, Segretario Franchino."

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Buongiorno a tutti i colleghi, buongiorno.

Ho sentito poco fa il presidente Milazzo, lo stesso mi informava che è in ritardo qualche minuto per raggiungere i lavori e mi diceva che oggi in audizione era stata convocata la dottoressa Sala, perciò chiudo un attimo il"

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"microfono e cerco di contattare la dottoressa Sala.

Il consigliere Antonio Vinci entra alle ore 12 e 11."

Alle ore 12:11, si unisce alla seduta **Consigliere Antonio VINCI**.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Ho sentito la dottoressa Sala, non era informata dell'audizione di oggi, ricordava vagamente che si era sentita con il Presidente Milazzo.

Adesso la chiamiamo, è disponibile a confrontarsi con la Commissione via telefono che è in ufficio così magari"

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"ha le carte a sopporto.

Allora, mi incingo a telefonare all'architetto Sala, l'avevo sentita telefonicamente, abbiamo avuto difficoltà perché i cellulari non prendevano bene, adesso la chiamiamo per discutere l'allegato di scheda E del programma triennale dei lavori pubblici, interventi ricompresi nell'elenco annuale.

L'architetto Sala ha quattro punti per quanto riguarda l'annualità in corso.

Vediamo in Bene Servizi se c'è qualcosa che interessa pure l'architetto Sala e poi la chiamiamo telefonicamente che è disponibile"

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"ad un confronto con la Commissione.

Allora, buongiorno Architetto Sala.

Noi abbiamo, la stiamo ascoltando telefonicamente, per quattro punti inerente il piano triennale per la prima annualità.

Le elenco quali sono i punti dove lei e il RUP Sono soltanto quattro come dicevo, rigenerazione urbana del parco della Salinella e delle aree limitrofe del quartiere Sappusi come porta di accesso alla città con realizzazione di un intervento di social housing dell'ex scuola elementare Lombardo Radice e riqualificazione urbana.

Comunico che alle ore 12 e 18 entra in aula il Presidente Milazzo.

Questo è un importo di 8 milioni di euro.

Per Rigenerazione Urbana credo si tratti di PNRR.

Io sono gruppo di questo progetto e in questo momento siamo nella fase dei progettisti, cioè la ditta che ha un gruppo di produttissimi che stanno redigendo il prodotto esecutivo.

Lo dovrebbero consegnare dentro un paio di mesi.

Dopodiché procederemo con la direzione dei lavori, con l'affidamento della Commissione non ci sono state un po' le difficoltà anche nella nel questo progetto esecutivo per fare il meglio possibile comunque siamo in direttura d'arrivo lì qui il piano triennale riporta sempre 8 milioni ma se non ricordo male c'è sempre il 10 per cento perciò sono 8 milioni e 8 giusto? non lo so sono sempre otto milioni per noi poi vedremo

andando questo oltre al parco della Salinella la riqualificazione urbana al parco della Salinella c'è pure la scuola Lombardo Radice che sarà un social housing sì sì sì c'è la scuola Lombardo Radice che sarà un social housing e poi nell'arrigerazione c'è previsto anche un antiteatro in legno l'anfiteatro con una capenza di duecentocinquanta posti se non ricordo male.

Sì, una cosa del genere, sì, sì.

e poi gli ali, insomma tutto un percorso, una riqualificazione in generale del fatto.

Ok, ottimo.

E questo comunque entro a breve, dico, consegnati i progetti si può partire con i lavori, è giusto? Perché già la ditta è stata incaricata.

La vita è stata incaricata, aveva progettazione e lavori.

Una volta che la progettazione finisce si può andare avanti con il finizio del lavoro.

Un altro punto, ci sono colleghi che vogliono intervenire nel merito del progetto della Salinello oppure posso andare avanti con l'altro punto? Vado avanti con l'altro punto.

E' il progetto per la regualificazione e l'effacementamento energetico dello stadio comunale di Marsala.

Un milione settecentosessantottomila euro.

Questo era un progetto fatto inizialmente da Rocco Indiani, affidato a questo progettista, ma negli anni proprio passati.

è in gradatoria per un finanziamento regionale ancora non è in posizione cioè è in gradatoria ma non è in posizione utile per avere finanziamento quindi si aspetta e che cosa interessava l'efficientamento energetico dello stadio è generico dico nel merito si ricorda quali sono gli interventi che bisognava fare non è in posizione inutile non abbiamo sì sì sì avete approfondito l'argomento perché non ci sono speranze e lo stesso riguarda per l'efficiente energetico della piscina comunale sono tutte e due nella stessa situazione sono in graduatoria ma non in posizione utile quindi non li abbiamo mai attenzionati più di tanto.

E' il punto successivo questo, infatti quello dell'efficientemente energetico della piscina comunale.

Un ultimo intervento che ce lo ritroviamo per l'ennesima volta all'interno del piano triennale di 300.000 euro e non capiamo il motivo per il quale ancora ce lo ritroviamo.

Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria Covid.

Guardi consigliere, non lo so nemmeno io.

presente questo intervento.

Anche il Covid lo sappiamo.

L'emergenza è finita.

L'emergenza è finita e quindi l'esaltamento degli spazi scolari non lo so.

Va bene, lo chiederemo poi a Chiava, l'ingegnere Franciamore non c'è più che ha redatto il piano triennale, dico comunque lo faremo presente alla nuova dirigente.

Allora per quanto riguarda colleghi punti c'è qualche domanda da porre l'architetto oppure possiamo fare qualche altra domanda? Ad avanti? Sì.

Architetto, va bene, oltre al pieno triennale, per quanto riguarda invece gli istituti scolastici, lei a livello di somme, dico, ce la facciamo quest'anno ad effettuare gli interventi in merito agli istituti scolastici, visto e considerato che siamo in fase di approvazione di bilancio? Alle ore 12 e 23 raggiunge l'aule il consigliere Gabile Di Pietra.

Prego, architetto.

noi arriviamo con con con con le somme che sono state messe nella in questa prima annualità a fare al solito a recuperare quello cioè a intervenire per l'emergenza come abbiamo fatto le teste in Milano perché mi sono 46 forse anche di più e queste somme ogni anno ti fanno accompanare quelle che sono le energie, con quelle straordinarie soluzioni.

E poi le altre 20 domande, le varie tipologie di politica.

E poi con quelle due, anche a mettere a posto quello che ti ho insegnato nel video.

L'anno è anche, penso a livello di sicurezza, per un buon andamento delle attività scolastiche risulta necessario.

Sono messe nell'alternatività gli altri interventi, quelli che dovrebbero essere attenzionati maggiormente, però si capisce che con le somme che ci sono riusciamo sempre a tamponare. Invece abbiamo appreso durante le sedute di audizione dei vari gruppi e dirigenti che per quanto riguarda alcune scuole sono stati sostituiti tutti i climatizzatori o le pompe di calore.

Questo è stato fatto con un intervento avanti dall'architetto dei vita del PNRE.

Sì, l'architetto dei vita e l'ingegnere Butaggio.

certo certo certo certo come poter intervenire va bene per lasciare insomma le richieste fatte dai dici scolastici cercare di risolvere i problemi.

Riusciamo soltanto a tamponare con le poche risorse che abbiamo.

Esatto, esatto.

Tranne poi gli interventi che con le manutenzioni straordinarie però certe volte magari bisognerebbe fare molto di più.

Noi abbiamo proprio il pericolo.

esatto va bene io la ringrazio per la disponibilità mi scuso se così telefonicamente non è un problema non è un problema abbiamo risolto l'importante risolvere i problemi anche noi io la ringrazio"

Alle ore 12:18, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 12:23, si unisce alla seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"architetto grazie mille Bene, come abbiamo potuto ascoltare l'unico intervento, colleghi, che possiamo in piano triennale, collega Coppola, l'unico intervento è questo della rigenerazione urbana del parco della Salinella che già hanno individuato la società e la società tra l'altro doveva pure produrre i progetti e sono in fase di...

Appalto integrato, era direttamente la società.

Il progetto definitivo, l'era all'interno dell'appartamento che loro hanno fatto.

Avranno dato delle linee di indirizzo."

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Presidente, abbiamo ascoltato l'architetto Sala.

La SESC ci informava che per quanto riguarda la rigenerazione urbana del parco della Salinella e delle aree limitrofe al quartiere di Sappusi già siamo a buon punto, si aspetta soltanto il progetto definitivo perché si trattava di un appalto integrato e comunque da qui a breve dovrebbero partire i lavori.

Per quanto riguarda il progetto per la riqualificazione dell'efficientamento energetico dello stadio è della piscina comunale, sono dei finanziamenti regionali e ancora questi due progetti sono ingrattatori ma non hanno la possibilità di essere finanziati.

Nel dettaglio abbiamo chiesto quali potevano essere gli efficientamenti energetici per quanto riguarda l'efficientamento energetico per quanto riguarda lo stadio ma siccome non c'è la possibilità di avere il contributo loro sinceramente nemmeno lo hanno attenzionato.

Per quanto riguarda invece questo punto che ce lo ritroviamo ogni anno, che è quello relativo agli interventi adeguatamente adattamento per il periodo Covid, anche lei stessa non si spiega come mai è stato riproposto all'interno del piano triennale.

Ovviamente non lo possiamo fare presente a chi ha redatto il piano triennale, l'ingegnere Franciamore non c'è più, in ogni caso lo faremo presente.

al nuovo dirigente pregandola di non inserirlo nel futuro piano triennale.

Presidente, io mi vado a prendere il mio umile posto da consigliere comunale e le lascio"

Alle ore 12:33, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 12:33, lascia la seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 12:33, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 12:33, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

A questo punto, interviene **Consigliere Vito MILAZZO**:

"la poltrona a lei.

Noi oggi con questa audizione che avevamo previsto dalla dottoressa Sala che abbiamo ascoltato telefonicamente abbiamo concluso le audizioni che avevamo programmato.

Abbiamo commissione, come sapete oggi si inizierà in consiglio, inizieremo con altri debiti fuori bilancio però si entra diciamo ormai in sessione di bilancio noi abbiamo le commissioni sempre convocate per lunedì e mercoledì se ci sono richieste particolari per mercoledì di poter ascoltare qualcuno fatevi avanti ed eventualmente proviamo a contattarle ad averne la disponibilità altrimenti continuiamo noi con l'approfondimento su alcuni temi che si ritengono più significativi e poi"

Alle ore 12:38, lascia la seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

Alle ore 12:38, si unisce alla seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

Alle ore 12:38, lascia la seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

Alle ore 12:38, si unisce alla seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

Alle ore 12:38, lascia la seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"valutiamo il da farsi Il consigliere Casina esce alle ore 12.39."

Alle ore 12:40, lascia la seduta **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Il consigliere Passalacqua"

Prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO**:

"esce alle ore 12.40.

Colleghi non ci sono interventi, noi abbiamo sistemato un po' le carte perché inizierà anche un approfondimento adesso fuori commissione per cercare di capire che margini di manovra ci sono quindi alle ore 12.46 la commissione è chiusa."

Alle ore 12:45, lascia la seduta **Consigliere Rosanna GENNA**.

Alle ore 12:46, lascia la seduta **Consigliere Giancarlo BONOMO**.

Alle ore 12:46, lascia la seduta **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA**.

Alle ore 12:46, lascia la seduta **Consigliere Vanessa TITONE**.

Alle ore 12:46, lascia la seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

La seduta termina alle 12:46.