

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data martedì 25 giugno 2024, alle ore 12:09 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Seconda Commissione - Seduta 25-6-2024 - ore 12**" dell'organo Seconda Commissione - Bilancio e Finanze - Patrimonio - Contenzioso..

Presiede la seduta **Consigliere PUGLIESE Leonardo**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere	✓		✓
Vito	MILAZZO	Consigliere		✓	✓
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	✓
Pietro	GIACALONE	Consigliere	✓		
Elia Francesca	MARTINICO	Consigliere		✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		
Giancarlo	BONOMO	Consigliere	✓		
Antonio	VINCI	Consigliere	✓		
Nicola	FICI	Consigliere		✓	
Eleonora	MILAZZO	Vice Presidente del Consiglio Comunale		✓	

Alle ore 12:09, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene quindi **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

"Grazie segretario, buongiorno colleghi consiglieri.

Ufficializziamo l'apertura della seduta alle 12.09."

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Prego segretario con l'appello.

Allora il verbale numero 45 del 25 giugno 2024 della Commissione Bilanci e Finanze.

Milazzo Eleonora assente, Pugliese Leonardo presente, Alagna Walter presente, Bonomo Giancarlo presente, Ferrantelli Pellegrino assente ma ha delegato il consigliere Gaspare Di Girolamo che è presente, Ficinicola assente, Gerardi Guglielmo assente, Giacalone Pietro presente, Martinico Elia assente, Milazzo Vito assente, Vinci Antonio presente.

Risultano presenti 6 consiglieri su 11, raggiunto il numero legale, la seduta è"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE** che dichiara:

"valida Segretario, diamo benvenuto al consigliere Cavasino che entra alle ore"

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"12 e 11 minuti.

Aggiungo, signor Presidente, che entra in sostituzione del consigliere Vito Milazzo"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE** che dichiara:

"con apposita delega Diamo inizio con i debiti fuori bilancio, numero 18 all'ordine del giorno, pianificazione urbanistica, riconoscimento del debito fuori bilancio esenti dell'articolo 194 approvato con del 18 agosto del 2000 numero 267 relativa ad oneri condominiali dovuti al condominio La Sibilla 2 e per esso al as.p.med SAS per l'appartamento di proprietà comunale sito nella via Sibilla numero 51 facente parte del condominio La Sibilla 2.

premesso che il comune di Marsala, leggiamo un po' il tutto, di Marsala è proprietario di un appartamento sito in Marsala in via della Sibilla numero 51 facente parte del condominio la Sibilla 2 che in data 13.4.2022 veniva notificato con riferimento alle somme dovute al condominio dalla Sibilla 2, il decreto aggiuntivo numero 125 del 2022, emesso il 7.3.2022 dal Tribunale di Marsala.

non opposto nei termini di legge per il pagamento nei confronti del condomino in parola della somma di 6.107,44 € per oneri condominiali, oltre interessi legali e spese delle procedure di ingiunzione, pari a 145,50 € ed € 500 per compensi, oltre accessori di legge.

che nell'8.11.2022 veniva notificato atto di precetto redatto e paridata a mezzo del quale veniva intimato il pagamento della somma di 7.409,78 centesimi di cui 6.107,44 per sorte 65,83 euro per interessi legali maturati alla data di redazione del precetto, di euro 354,25 centesimi per esborsi, euro 846,40 centesimi a titolo di compensi di avvocato di euro 33,86 a titolo di cpa e di euro 2 a titolo di imposta di bollo oltre interessi legati legali maturati sulla sortesino al soddisfo e spese di notifiche successive accorrenti che in data 31.01.2023 veniva notificato l'atto di pignoramento di crediti presso terzi con il quale il condominio La Sibilla 2 e per esso l'amministratore pro tempore AS Pimed SAS, società incaricata

dell'attività amministrazione dello stesso condominio, ha pignorato le somme a qualsiasi titolo dovuto debente all'unicredit banca spa agenzia di marsala e post italiano spa di terzi pignorati al comune di marsala debitore esecutato e ciò fino alla concorrenza della somma di euro 11.114 euro e 67 centesimi che a seguito a certamenti espletati presso gli uffici competenti il condominio La Sibilla 2 di Marsala è risultato debitore nei confronti del comune di Marsala della somma di 6.770,31 euro dovuto dal canone idrico, utenza sbocco numero 2782.

come si evince dall'estratto conto rilasciato dal servizio idrico integrato.

Ufficio bollettazione del 26/6/2023 che si allega alla presente proposta di deliberazione quale parte integrante e sostanziale.

Allegato numero 1.

a seguito contatti e interlocuzioni tra l'Avvocatura Comunale e gli Avvocati Corrado Sparta e Antonio Spanò, procuratori costituiti dal condominio La Sibilla 2, e in ultimo alla nota PEC dell'Avvocato Sparta formulata dell'interesse del condominio è trasmessa allo staff legale con nota protocollo 57.853 del 26.2023 anch'essa legata alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale al legato 2.

se giunti alla conclusione di procedere alla compensazione del debito gravante sul comune di Marsala per oneri condominiali dovuti.

L'importo preceettato era di euro 7.409 78 centesimi, complessivo di spese legali, con il debito risultante in capo al condomino La Sibilla 2 pari ad 6.770,31, relativo a cano nitrico non pagato, rimanendo a tal modo un debito residuo di 639,47 euro.

a carico del comune di Marsala ed è a favore del condominio La Sibilla 2 e con nota protocollo 60.151 del 27.6.2023 allegato 3 parte integrante della presente deliberazione della vacatura comunale ha comunicato che L'udienza del 27 sede 2023 la controparte ha aderito alla compensazione della somma di 6.770,31 euro rimanendo un residuo credito in favore del condomino La Sibilla 2 di 639,47 centesimi."

Interviene **Consigliere Leonardo PUGLIESE:**

"non c'è la motivazione del decreto di licenza dei conti correnti si propone di riconoscere il debito fuori bilancio"

Alle ore 12:21, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO.**

Interviene quindi **Consigliere Leonardo PUGLIESE:**

"senza l'articolo 194 Allora, segretario possiamo dare la parola al componente consigliere"

Interviene **Consigliere Pietro CAVASINO:**

"avvocato Cavasino della facoltà? Grazie Presidente, sicuramente sarà stata la mia distrazione Presidente, ma dalla lettura della proposta deliberativa non si evincerebbe la motivazione per la quale il Comune non abbia adempiuto tempestivamente al pagamento che gli era opportunamente dovuto, quindi vorrei capire se è stata una mia distrazione quella di non comprendere la motivazione dell'inadempimento del Comune, se vi è stata una controversia o qualcosa del simile, oppure vi è stato un inadempimento quasi voluto e pertanto con la conseguenza che noi ora andremmo a votare un debito fuori bilancio con conseguenti aggravio di costi e spese a carico dei cittadini.

Quindi se è vero che non è stata mia distrazione comprendere le motivazioni di questione di adempimento chiedo di conoscere da chi di competenza i motivi per i quali si è giunto a pagare somme che potevano essere tranquillamente evitate."

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo PUGLIESE:**

"Grazie.

Grazie collega Cavasino.

Dalla prima lettura della proposta di delibera In effetti non si evince la motivazione di tale atto di pignoramento dei conti correnti sia poste italiane che uncredit da parte degli avvocati della controparte, poi magari non uso i termini giusti però dico non si evince.

e da tale azione è nata poi questo dialogo con gli Avvocati che hanno portato poi a un'autocompensazione su dei debiti che loro avevano.

Non possiamo eventualmente, se voi lo ritenete opportuno, eventualmente convocare settore di avvocatura per capire meglio magari come mai sia successo tutto ciò però realmente dai documenti in nostro possesso non si evince come tale atto sia potuto succedere del blocco dei contocorrenti."

Interviene quindi **Consigliere Pietro CAVASINO:**

"Presidente, proprio adesso abbiamo dato un'ulteriore occhiata alla proposta deliberativa, non agli altri documenti, magari forse sarebbe il caso di leggere anche la PEC che dovrebbe essere allegata di interlocuzioni tra gli avvocati del condominio e il comune.

l'avvocato di girolamo comunque che si è costituito e per capire io non capisco la motivazione di andare a iniziare un'interlocuzione con il condominio soltanto dopo la notifica del pignoramento presso terzi vero è che il comune aveva un credito di 6.770 euro e non capisco perché non hanno intrapreso le giuste interlocuzioni una volta che hanno avuto notificato il decreto ingiuntivo.

Credo anche che di solito un decreto ingiuntivo è preceduto nel 95% dei casi da una diffida, prima da interlocuzioni formali e poi da una diffida formale ad adempiere.

Il Comune perché non si attiva tempestivamente per definire buonariamente una controversia piuttosto che fare fare un decreto ingiuntivo notificato con tutte le spese che ne comporta un atto di precepto notificato non fare nulla fino al pignoramento presso terzi e poi andare a chiudere una transazione in negativo quando il credito iniziale che aveva il comune era superiore al debito quindi per favore io chiedo di sentire chi di dovere per venirci a spiegare le motivazioni di questa incresciosa vicenda, l'ennesima che accade in questo Comune."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE** che dichiara:

"Grazie."

Prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE:**

"Grazie collega consigliere Avvocato Cavasino, prendo atto delle sue interrogazioni e invito il segretario della Commissione a scrivere e contattare l'Avvocatura del Comune di Marsala per sapere quando possono venire in udienza in Commissione e per tale motivo sospendo io il debito fuori bilancio numero"

Prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE:**

"18 all'ordine del giorno.

Allora, segretario, continuiamo con i debiti fuori bilancio, a questo punto con il numero 29 all'ordine del giorno, sempre una delibere della Polizia Municipale."

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

"Allora, oggetto riconoscimento del debito fuori bilancio nei confronti del signor Losciuto Alessandro, sentenza del giudice pace di Marsala 273 del 2023, premesso che con nota protocollo 28861 del 22-3-2023 è stata trasmessa al settore della Polizia Municipale la sentenza 273 del 2023 con la quale il giudice competente ha condannato il comune di Marsala al pagamento delle spese processuali a seguito di opposizione al verbale numero 14.388 del 16-11-2022 emessi per violazione dell'articolo 142 per tardiva notifica del provvedimento."

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

"Si riconosce il debito fuori bilancio esenzio dell'articolo 194,1 267 del 2000 nei confronti del signor Losciuto Alessandro nato a Castelvetrano il 13 2 dell'87 ed il residente in via Villa Cappello 31.

in esecuzione della sentenza 273 del 2023 del giudice di pace di Marsala per complessivi 162,60 euro.

Anche qui, come nelle precedenti, abbiamo un parere favorevole di regolarità tecnica firma del comandante dottor Vincenzo Menfi, anche qui parere favorevole dal dirigente del settore dei servizi finanziari e parere favorevole del Collegio dei Revisori.

Allora, il Segretario può dare inizio all'appello che mettiamo in votazione il debito fuori bilancio, ribadisco il numero 29 come punto all'ordine del giorno."

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Allora invito i consiglieri ad esprimersi sul parere.

Milazzo Eleonora assente, Pugliese Leonardo favorevole, Alagna Walter favorevole, Buonomo Giancarlo favorevole, Di Girolamo Gaspare delegato da Ferrantelli favorevole, Fiscì Nicola assente, Gerardi Guglielmo assente, Giacalone Pietro favorevole, Martinico Elia assente, Cavasino Pietro, delegato da Milazzo Vito, favorevole.

Vinci Antonio, favorevole.

Risultano presenti 7 consiglieri su 11, 7 voti favorevoli.

Il parere espresso dalla Commissione è favorevole."

Interviene quindi **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

"Grazie segretario."

Alle ore 12:39, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE** che dichiara:

"Diamo lettura del debito fuori bilancio numero 30 all'ordine del giorno.

Anche qui il riconoscimento del debito fuori bilancio nei confronti della signora Billardello Agata, sentenza del giudice di pace di Marsala, la numero 32 del 2024.

Premesso che con nota protocollo 5578 del 18.01.2024 è stata trasmessa al settore pulizia municipale la sentenza numero 32 del 2024 con la quale il giudice competente ha condannato il comune di Marsala al pagamento delle spese processuali a seguito di opposizione al verbale 17.984 del 2022 e quindi del 23.11.2022 emessi per la violazione dell'articolo 142 per tardiva notifica di provvedimento.

Si propone per quanto premesso specificato di riconoscere il debito fuori bilancio essenzi dell'articolo 194 nei confronti della signora Bilardello Agata nata a Mazzara del Vallo il 18-6 del 1976 e per essa giusta distrazione delle somme indicate in sentenza legale e fiducia avvocato Tobia Di Dio nato a Caltagirone il 19-4 del 1972 e residente a Mazzara del Vallo.

in via Castelvetrano, in esecuzione della sentenza 32 del 2024 del giudice di pace di Marsala, nei complessivi 222,40 €.

Anche qui parere di irregolarità tecnica favorevole da parte del dirigente della Polizia Municipale dottor Vincenzo Menfi e parere di irregolarità contabile da parte del dirigente del settore dei servizi finanziari.

e parere favorevole del collegio del revisore dei conti."

Prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

"Segretario possiamo procedere"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE** che dichiara:

"con l'appello Il Segretario può dare via l'appello per mettere in votazione il debito fuori bilancio numero 30 all'ordine del giorno."

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Allora invito i consiglieri ad esprimersi sul parere, Milazzo e Leonora assente, Pugliese e Leonardo favorevole, Alagna e Walter favorevole, Buonomo e Giancarlo favorevole, Di Girolamo e Gaspare assente, Fici e Nicola assente, Gerardi e Guglielmo assente, Giacalone e Pietro favorevole, Martini e Coelia assente, Cavasino Pietro delegato da Milazzo favorevole, Vinci Antonio favorevole.

Sono presenti sei consiglieri su undici e sei voti favorevoli.

Il parere espresso dalla Commissione è favorevole."

Prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

"Grazie segretario.

Do lettura di un altro debito fuori bilancio numero 31 all'ordine del giorno, oggetto riconoscimento del debito fuori bilancio nei confronti della signora Lombardo Rita Rosa, sentenza del giudice pace di Marsala la 126 del 2023.

*Premesso che con nota protocollo 28.272 del 21.3.2024 è stata trasmessa dal settore pulizia municipale la sentenza numero 126 del 2023 con la quale il giudice competente ha condannato il comune di Marsala al pagamento delle spese processuali a seguito dell'opposizione ai verbali numero 88.785 del 2022 quindi del 19.8.2022 del 29.8.2022 e del 19.8.2022 quindi sono tre verbali differenti quindi abbiamo l'88.785 l'88.798 e"*

Interviene quindi **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

*"l'88.406 del verbale di sequestro amministrativo della vettura"*

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

*"19-08-2022 che alla luce della sentenza sopracitata è necessario provvedere al pagamento della somma di euro 431,94 alla signora Lombardo Rita Rosa, nata a Mazzara del Vallo.*

*vista la relazione, vista la nota di spesa, che il debito si configura quale debito fuori bilancio e riconosce..*

*ok, considerato che è essenziale l'articolo 14 convertito in legge 30 del 2000, il pagamento delle somme previsto in sentenza esecutiva deve essere effettuato entro i 120 giorni.*

*Andiamo avanti.*

*Si riconosce il debito fuori bilancio essenziale dell'articolo 194 nei confronti della signora Lombardo Rita Rosa nata a Mazzara del Vallo, 11.2.1946, in esecuzione alla sentenza 126 del 2024 del giudice di pace di Marsala per i complessivi 431,94.*

*Anche qui abbiamo i pareri favorevoli sia di regolarità tecnica"*

Interviene **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

*"che contabili che del revisore dei conti.*

*Allora, in data 14.02.2023 la signora Lombardo Rita Rosa presentava il ricorso in opposizione ai verbali 88.785, 88.798, 88.406 del 19.8.2022 contro il Comune di Marsala dove chiedeva l'annullamento di sopracitati verbali difeso all'avvocato Fabio Spanò del Foro di Marsala.*

*I verbali in cui sopra sono stati elevati a seguito di un sinistro stracarale occorso in data 19.8.2022.*

*verso le ore 20.10 all'interno dell'area del supermercato Poghi Pogo di Via del Fante dove è stato coinvolto il signor Marino Francesco nella qualità di conducente del veicolo moto BMW TG CV"*

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

*"78550 di proprietà del signor Buonfratello Franco.*

*Lo scrivente nella deduzione al ricorso depositato in data 5.4.2023 presso la Cancelleria del Giudice di Pace aveva comunicato l'errore da parte dell'Ufficio Contravvenzioni riguardante la notifica degli esseri verbali della signora Lombardo Rita Rosa, la quale non risultava essere la proprietaria del veicolo suindicato."*

Interviene quindi **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

*"gli stessi verbali della signora Lombardia, la quale non risultava essere la proprietaria del veicolo suindicato.*

*Si allega la nota."*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo PUGLIESE** che dichiara:

*"Allora, Segretario, quando può, può dare inizio all'appello per mettere in votazione il debito fuori bilancio numero 31 posto all'ordine del giorno."*

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"Grazie.*

*Allora, procediamo con la votazione.*

*Milazzo Eleonora è assente, Bugliese Leonardo favorevole, Alagna Walter favorevole, Buonomo Giancarlo favorevole, Di Girolamo Gaspare è assente, Fici Nicola assente, Gerardi Guglielmo assente, Giacalone Pietro favorevole, Martinico Elia assente, Cavasino Pietro, favorevole.*

*Vinci Antonio, favorevole.*

*6 consiglieri su 6 hanno votato favorevolmente, quindi il parere espresso dalla Commissione è favorevole."*

Interviene quindi **Consigliere Leonardo PUGLIESE**:

*"Grazie segretario.*

*A questo punto dichiaro chiusa la seduta alle"*

Alle ore 12:52, lascia la seduta **Consigliere Giancarlo BONOMO**.

Alle ore 12:52, lascia la seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE**.

La seduta termina alle 12:52.