

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 5 febbraio 2025, alle ore 10:48 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 05-02-2025 - ore 10,30**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		✓
Michele	ACCARDI	Consigliere		✓	
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Rosanna	GENNA	Consigliere		✓	
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓		
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		
Nicola	FICI	Consigliere		✓	

Alle ore 10:48, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Alle ore 10:48, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 10:48, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 10:48, si unisce alla seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Alle ore 10:49, si unisce alla seduta **Consigliere Rosanna GENNA**.

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Buongiorno, buongiorno, buongiorno.

Secretaria, prego con l'appello.

Se ce la fa con la voce, se non lo faccio io."

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Buongiorno Presidente, buongiorno Consiglieri.

Oggi 5 febbraio alle ore 10.30 è convocata l'ottava commissione accesso agli atti e procediamo con l'appello per verificare la presenza del numero legale.

Passalacqua presente, Rodriguez presente, Accardi assente, Alagna presente, Consigliere Vito Milazzo, delegato dal consigliere Cavasino, è presente.

Di Pietra, presente.

Fernandez, presente.

Fici, assente.

Genna, presente.

Gerardi, assente.

Orlando, presente.

Risultano presenti 8 consiglieri su 11.

Siamo in presenza del numero legale.

La seduta è valida e si apre alle ore 10.50."

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Prego, Presidente.

Va bene, grazie segretaria.

Qualcuno mi può avvicinare a quella carpetta dove c'è l'intestazione a piedipagina di copertina Villa Damiani? Villa Damiani.

Un eterno problema.

E non solo, anche oltre.

Comunque, la villa è sempre io."

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"è entrato alle"

Alle ore 10:52, si unisce alla seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"10.52 il consigliere Accardi.

Scusate, scusate, riprendiamo la...

riprendiamo la...

riprendiamo..."

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"No, scusi, i site.

Perciò, rimane verbale la sartoria.

Siamo alla seduta di commissione posteriore all'audizione avvenuta lunedì con il sindaco, il dirigente Quartararo e l'assessore Arramo Piccione, che per la verità non ha proferito verbo.

Tutti abbiamo fatto delle domande al sindaco e al dirigente Quartararo.

Esce nel frattempo il consigliere Fernandez alla 10.59.

Riprendendo il discorso, tutti abbiamo potuto fare delle considerazioni al sindaco sulla coerenza dell'affidamento da parte dell'ente pubblico del Comune all'Università CNR di Messina, l'affidamento di Villa Damiani che invece ha avuto fondi europei per advenire a una struttura che potesse ospitare l'attività del dopo di noi.

Attività del dopo di noi che è illeggerata con normative nazionali che identificano nell'uso e nell'azione del dopo di noi delle peculiarità ben precise, delle azioni ben precise che innanzitutto riguardano l'alloggio L'ospitalità per i soggetti interessati alla frizione.

e invece il sindaco in questa delibera di affidamento di accoglienza della manifestazione dell'essere dell'Università di Messina ha fatto un affidamento che comprendeva attività scientifiche e di ricerca.

Non erano contemplate assolutamente le attività che invece sono pertinenti al dopo di noi e l'aveva fatto per un anno intanto in maniera transitoria e con la possibilità però di allungare il periodo di affidamento se queste iniziative proposte dall'università avessero avuto dei risvolti positivi nella loro attuazione.

Credo che l'incoerenza totale tra l'attività del dopo di noi con quella che doveva scaturire e invece doveva essere fatta dal CNR ci porti a ci ha portato a fare delle valutazioni su quelle che sono state le dinamiche anche perché come ha detto in quella seduta il consigliere Di Pietra, il consigliere Genna e tanti altri consiglieri che sono intervenuti e che sono a verbale le dichiarazioni questa procedura di affidamento anche temporanea non ha visto portare in parallelo o anche in maniera diciamo subito dopo la fine dei lavori che riguardavano il ripristino dei villadamiani l'affidamento portare fuori dei bandi che potessero dare l'affidamento a delle organizzazioni che si occupassero veramente del dopo di noi e che potessero e potrebbero prendere in capo la struttura e farla funzionare per l'attività a cui è stata destinata dall'Europa, non da noi.

Io lo trovo molto grave perché la mission del Dopo di Noi è una mission di grande respiro sociale si occupa di fasce fragili e quindi il fatto di non rispettare la mission del bando e non dare quella struttura subito a chi ne ha bisogno perché l'adesione al bando nasce da un progetto che il comune di Marsala ha descritto in maniera assolutamente indicando tutte le peculiarità e le particolarità prendendo spunto da dati che vengono dall'Asp e che davano la che davano la consapevolezza e anche il numero delle persone che in provincia di Trapani hanno necessità di avere strutture del genere d'accoglienza e che non ci sono in numero sufficiente.

Il progetto è stato finanziato anche da dati statistici che nel 2018 indicavano una importante presenza di persone fragili sul territorio e che avrebbero beneficio e che beneficerebbero volentieri di strutture come questa del dopo di noi.

Quindi ora addirittura si parla, abbiamo visto che il bando non è stato nemmeno scritto, io ora con tutti voi consiglieri mi vorrei confrontare per capire come noi andare avanti su questa situazione e non finirla con l'audizione del sindaco che ci ha lasciato perché il sindaco ha ribadito le stesse cose ma non si è reso conto dell'errore, del peccato originale che ha fatto nel non considerare completamente la vera destinazione d'uso di Villa Damiani e i motivi per i quali l'Europa ha dato così tanti soldini per ristrutturarla.

Cari consiglieri, io abbiamo chiesto al Presidente Sturiano intanto ad autorizzarci a fare un sopralluogo, il quale poi ribadisco alla Segretaria di Commissione odierna, la protempore, la dottoressa Palermo, di sollecitare eventualmente o mandare una richiesta scritta o verbalmente anche il Presidente Sturiano, l'ho fatto pure io testè incontrandolo di presenza, Poi un'altra cosa, mi piacerebbe parlare, perché la consigliera Genna sollevava anche delle questioni riguardo alle somme che sono state spese per la guardiania in questo periodo.

Abbiamo saputo che il dirigente, mi pare mezza pelle, stava estruendo un mandato per la guardiania, quindi capire quanti soldi fino adesso sono stati spesi per la tutela di Villa Damiani.

Viladamiani che ha delle criticità che l'università tra l'altro ha posto in evidenza come la sicurezza ci sono dei problemi anche strutturali per quanto riguarda l'accesso ai disabili quindi noi faremo questo sopralluogo ma da quello che abbiamo appreso dal dirigente Quartararo per ora l'immobile è in capo all'ufficio patrimonio quindi io ora spengo il microfono e chiamerò il funzionario Pellegrino Paolo se ci può dare andando le notizie anche telefonicamente e poi capire tutti insieme se qualcuno andando a fare delle proposte Qua in Commissione, prego di farle, vi do la parola.

Hanno chiesto di parlare la consigliera Genna e subito dopo"

Alle ore 10:59, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

A questo punto, interviene **Consigliere Rosanna GENNA**:

"il consigliere Walter Alagna, prego.

Presidente, intanto non ho la mia scheda ufficiale per cui...

Ok, grazie.

Presidente, io sono insoddisfatto delle risposte da parte dell'amministrazione, della persona del sindaco e del funzionario per quanto riguarda il settore dei servizi sociali, ma il mio quesito non era solo Villagenna ma avevo chiesto precedentemente anche notizie in merito al dopo di noi di Contrada Ponte Fiumarella perché c'era un progetto Volevo pure informazioni in merito a quel famoso bando che doveva poi definire quel dopo di noi incontrato a Ponte Fiumarella e poi fu adibito il locale a archivio, settore servizi sociali, comunque c'era un finanziamento a livello regionale C'era stata anche l'ubicazione dei mobili e dei suppellettili e doveva partire quel progetto che riguardava nove soggetti disabili che potevano essere ubicati come residenza all'interno di quello stabile, molto bello.

Oggi è una struttura, una cattedrale nel deserto, addirittura manca pure qualche porta, si vede dall'esterno e le piante o le erbacce sono diventate alberi.

Quindi volevo capire che cosa ha fatto l'amministrazione in merito a questa struttura.

e allo stesso tempo avevamo sollevato anche con altri colleghi di sapere anche quel bene confiscato alla mafia subito dopo di Frontevilla Azzurra che fine avesse fatto quell'affidamento che, se non ricordo male, una cosa vecchia doveva andare a padre Ferino con la misericordia o qualcosa del genere.

Quindi erano questi i quesiti che volevo porre, quindi prima che lei parli con Pellegrino che rappresenta diciamo l'impiegato preposto al patrimonio potesse chiedere anche l'UMI"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA** che dichiara:

"in merito a queste due strutture.

Grazie.

Signor Presidente, colleghi, pubblico.

Nell'audizione del Sindaco il signor Presidente era assente ma la sua relazione poco fa credo che abbia dato lo spaccato della situazione.

La situazione è drammatica perché di fatto la mission di cui si parlava per il progetto ma che lega diversi progetti quale il progetto dopo di noi oppure se vogliamo dare un titolo agli immobili confiscati alla mafia o agli immobili di proprietà del comune che potrebbero essere utilizzati non trovano rispondenza nella mission di chi? di colui il quale esercita un potere assoluto nell'azione di governo della città che è quella del sindaco.

Di fatto l'assenza di questa mission, signor Presidente, non dà locali ad associazioni a progetti interessanti, progetti che avrebbero dovuto trovare già spazio ieri e non domani.

Chiaramente, signor Presidente, tutto ciò ci lascia sgomenti, ci lascia, come dire, l'amaro in bocca perché questo territorio potrebbe dare di più, questo territorio potrebbe dare di più alle esigenze della collettività, soprattutto per quella parte di collettività che di esigenze ne ha tante e risposte poche, signor Presidente.

quindi per quello che mi riguarda ho capito, ho dato una chiave di lettura e per me l'azione per ciò che concerne il progetto dopo di noi si esautora qui perché dico abbiamo capito che non c'è il progetto, non c'è una volontà ad affrontare l'argomento in maniera seria e porlo in maniera adeguata e poi si innesca l'altro ragionamento Questo territorio che ha in sé questi beni perché ad oggi non li vuole utilizzare? Perché ad oggi non innesca delle azioni per trovare fonti di finanziamento attraverso anche delle adeguate partecipazioni? per dare lustro a questi immobili e ad assegnarli perché abbiamo capito che non ce ne facciamo nulla diventano un costo sempre più esoso ed è un peccato signor Presidente quindi potrebbe diventare anche fonte di finanziamento ma se non c'è la leva di chi ha in mano la guida e chiaramente noi potremmo solo valutare"

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"le azioni che stiamo portando avanti.

Grazie.

Grazie.

Buongiorno a tutti i colleghi.

C'è da valutare anche il ragionamento che faceva il consigliere Piero Cavasino se c'erano eventuali possibilità di verificare se in base all'accordo sottoscritto con il CNR gli uffici e comunque l'amministrazione aveva valutato di fare delle azioni legali nei confronti del CNR, se c'erano i presupposti in ogni caso per valutare la possibilità di fare delle azioni nei confronti del CNR.

Dico anche qui Presidente, secondo me è opportuno ascoltare gli uffici legali del Comune per capire se sono stati interessati dal dirigente, se sono stati interessati dall'amministrazione, ma che cosa c'è da valutare? Ormai c'è un atto formale inviato dal CNR Capire se gli uffici legali sono stati interessati nel valutare, anche questo lo possiamo"

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"capire se gli uffici

sono stati interessati sì o no."

Alle ore 11:26, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Presidente Diamotto che è uscito il consigliere Orlando alle ore 11 e 27."

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Come si chiama Paolo? Paolo Pellegrino eh o il colomano? E' 0,60? 0,60 è Mario o Paolo Pellegrino? Paolo Pellegrino.

Finisce 0,60 il numero perché io ne ho una po' con il causaccio quello di tutte.

Quant'è? Quant'è? Quant'è? Quant'è? Pronto Paolo Rino passa l'acqua, Paolo Veo.

Ascolta Paolo, per quanto riguarda Villa Damiani, di fatto per ora l'immobile è al patrimonio sempre assegnato, non è stato trasferito, giusto? Ai servizi sociali è...

perché Quartararo qua ha dichiarato, un attimo di silenzio, Quartararo qua ha dichiarato che è ancora al patrimonio, non è stato trasferito.

Un'ecco sia...

Sto dirigendo l'amalgamio quella, studa.

Sto dirigendo l'amalgamio quella.

Ah, sempre a mezza pelle.

Allora adesso non mi piace, a mezza pelle allora, perché...

Sto preparando un bando per questo.

Il problema è risapire, il problema è risapire, innanzitutto.

Se c'è un bando, perché in Quartararo qua ha dichiarato che non c'è un bando per la guardiania, c'è già stato, non c'è come...

se la vogliono o no.

Sì, l'ottomeniggio sono io.

Sì, sì, sì.

Eh, non lo so, c'è...

Eh, non lo so, non hanno fatto ancora, perché c'è una lizza con CMR che rifiutavano.

Una cosa chiedi alla dottoressa allora.

Ah, dottoressa buongiorno, buongiorno.

Questo è per quando riguarda diciamo il proseguito, non il poi, perché tuttora risulta affidata al CNR, che ripeto, ha scritto una lettera che per Ho capito, ho capito, ho capito.

Un'altra cosa, dottoressa, è per quanto riguarda prima dell'affidamento al CNR.

C'erano state spese per la guardiania, cioè c'erano dei servizi di guardiania che erano stati già attivati.

Quindi l'architetto Guastella ha il quadro generale di tutti gli affidamenti della guardiania presso i vari capitoli, giusto? No, no, no, caso mi iscrivo così chiedo magari direttamente a lui tramite mezzapelle.

Va bene, grazie dottoressa, è stata gentilissima.

Ciao Paolo, grazie.

Segretaria, per favore, dobbiamo scrivere a Mezzapelle, al dirigente Mezzapelle.

Scusa un secondo, fatemi scrivere questa cosa per pettesina, fatemi scrivere questa cosa.

Segretario, ho servito all'ufficio patrimonio con la dottoressa Loduca e Paolo Pellegrino."

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

"Segretaria, possiamo un attimo chiedere al dirigente Mezzapelle le somme che sono state fino adesso spese per attivare l'attività di guardiania al sito Villa Damiani.

e chiediamo alla dirigente Mezzapelle la redazione di avere notizie su chi ha redatto il progetto esecutivo che riguarda la ristrutturazione di Villa Damiani, chi ha redatto il progetto esecutivo che riguarda la ristrutturazione di Villa Damiani.

Va bene, la mandi al dirigente.

Noi alle ore 11.39, se i miei colleghi"

Alle ore 11:39, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI.**

Alle ore 11:39, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

non hanno nulla da aggiungere, chiudiamo la seduta.

Grazie.

La seduta termina alle 11:40.