

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 29 gennaio 2025, alle ore 10:53 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 29-01-2025 - ore 10,30**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere		✓	
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere		✓	
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere		✓	
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere		✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		
Nicola	FICI	Consigliere	✓		

Alle ore 10:53, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Ottava Commissione accesso agli atti del 29 gennaio 2025.

Appello.

Presidente Passalacqua presente.

Vicepresidente Rodriguez assente.

Consigliere Accardi assente.

Consigliere Alagna presente.

Consigliere Cavasino presente.

Consigliere Di Pietra presente.

Consigliere Fernandez assente.

Consigliere Fici presente.

Consigliere Genna presente.

Consigliere Gerardi assente.

Consigliere Orlando assente.

I consiglieri sono in numero di 6 su 11, è stato raggiunto il numero legale, abbiamo aperto alle ore 10.53,"

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"la parola al Presidente Passalacqua.

Buongiorno colleghi, buongiorno eh noi eh oggi abbiamo eh in audizione il segretario generale dovremmo avere pure il sindaco che eventualmente ha detto che eh al segretario tramite il segretario che se abbiamo necessità lo possiamo diciamo contattare telefonicamente penso che poi ora vediamo andrà proprio così e il dirigente quarterario invece ha mandato una lettera che era in possibilità da farlo ma ha dato disponibilità probabilmente ci raggiungerà la prossima commissione di lunedì facciamo la richiesta sì sì sì ma ha dato disponibilità che lui era proprio il mercoledì a quanto pare ha delle difficoltà gli altri giorni no e quindi lunedì probabilmente ci raggiungerà carissimo segretario noi abbiamo approfondito l'argomento affidamento e gestione di Villa Damiani.

Villa Damiani, che io conosco come procedure sullo stato di ristrutturazione di parte di quello che è il complesso Villa Damiani, lo conosco perché faceva parte della della programmazione precedente con la diagenda urbana ed è stato finanziato con fonti di agenda urbana e riguardava la restituzione dopo di noi.

Esattamente nel bando che usciva dalla regione la missione che asse nome inclusione sociale I finanziamenti che entra alle 10.56 il consigliere Fernandez per come recita il bando a cui poi ha partecipato il comune di Marsala, questi contributi finanziari ammissibili riguardavano, leggo testualmente, opere di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione

di edifici pubblici esistenti, compresa la fornitura delle relative attrezzature e arredi adibiti o da adibire, a strutture per anziani e persone con limitazione nell'autonomia, quali centri diurni e per l'ospitalità residenziale temporanea, strutture per dopo di noi, laboratori protetti, case protette, case di riposo, comunità alloggi e casa albergo.

Gli investimenti sono finalizzati a aumentare la disponibilità di strutture e posti per persone anziane e per persone con limitazioni nell'autonomia ed a migliorare la qualità dei servizi, prendendo in considerazione anche iniziative innovative nel contesto.

A questo fa seguito l'adesione del comune il quale assolutamente rispetto al tema presenta un progetto nel quale analizza tra l'altro il bacino di utenza che c'è in provincia, fa uno screening dei posti a disposizione rispetto ai soggetti e si vede che il rapporto appunto è deficitario come possibilità di cose e si presenta un progetto per il dopo di noi che prevedeva tra l'altro otto posti, otto posti in potere ospitare otto persone che avessero necessità e che rientravano nei parametri di quel tipo di assistenza sociale.

Ora la cosa che mi perdoni un attimo la cosa che ho trovato assolutamente non in linea con diciamo mancano però dei documenti La cosa che ho trovato assolutamente non coerente con lo stato dell'arte di questa operazione è che i lavori sono stati ultimati da quello che mi costa.

Piuttosto che l'amministrazione a dare seguito a quelle che sono le finalità nobili e sociali che dovrebbero interessare e che sono rivolte all'uso di questa struttura il sindaco, l'amministrazione comunale dà un affidamento andando in maniera temporanea per un anno a titolo gratuito a un istituto per la ricerca e innovazione biomedica i quali prima fanno una manifestazione di interesse la giunta, il sindaco accoglie la manifestazione di interesse e consegna le chiavi a questa struttura scientifica universitaria per un anno sperando che funzioni tutto e che possa poi stramutarsi in una collaborazione più lunga.

ho visto io la manifestazione di interesse dell'università e la delibera di Giunta con la quale si affidavano, si affida la struttura al CNR e sono coerenti con quelli che loro hanno chiesto ma non coerenti con le finalità della struttura.

Ora dico Poi dopo qualche mese a quanto pare abbiamo l'interlocuzione che il CNRR rifiutava l'accordo col comune perché trovava quella struttura fatiscente dal punto di vista della sicurezza, dell'incompletezza del sito stesso che non era recintato, c'erano parti di fabbricati incompiuti, insomma tutto ciò che io leggo, ho letto prima le finalità che riguardavano il bando, le finalità con cui l'Aggiunta accoglie invece l'iniziativa e fa sua l'iniziativa del CNR e il CNR propone di fare di quei luoghi indicatori neurofunzionali dello sviluppo sensoriale, motore e cognitivo.

nuovi protocolli terapeutici e rehabilitative, innovazioni tecnologiche per neo-fragilità infantili, con particolare attenzione ai disturbi dello spettro autistico, metodi di tecnico-psicologia, tecnologie per la salute digitale, applicazioni di intelligenza artificiale e medicina.

Cioè, la CNR si è offerto di avere quella struttura in cambio di quello che sa fare, e cioè ricerca e studio.

Cosa che è completamente diversa dalle finalità per cui l'Europa ci ha dato quei soldi.

Quindi volevo capire.

Poi loro stessi si sono rifiutati, ma sicuramente sono rifiutati loro, non è stato il sindaco che si è arrabbiato della sciocchezza che aveva fatto.

E ora voglio capire che cosa, e non solo questo, cosa dal momento in cui l'università ha rifiutato di avere cosa, cosa stanno facendo per dare un affidamento coerente con le finalità per cui sono stati spesi i soldi in quel sito? Se mi puoi rispondere e poi passo alla parte politica perché lei in ogni cosa ha avallato l'affidamento dell'università quindi volevo capire con quale criterio due cose che secondo me non c'entrano niente perché come se in un campo di carciofi"

Alle ore 10:56, si unisce alla seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

Interviene **segretario Generale Andrea Giacalone**:

"coltiviamo fave Prego.

Allora, buongiorno a tutti.

Allora, la delibera di cui parliamo, che poi non ha avuto esito, è una delibera di un affidamento, di un affidamento incomodato, graduato, per limitatamente ad anni uno, nell'amore che, allora questo si disse col dirigente, nell'amore che si avviasse una fase, diciamo, selettiva pubblica per destinare l'immobile all'indirizzo e per le finalità per cui l'amministrazione ha ricevuto il finanziamento.

Si parla di un incarico per un anno.

quello che so io e di cui abbiamo parlato era un incarico limitato ad anni 1 nel senso che si attivasse la procedura.

Poi il CNR è venuto meno e mi risulta che il dottore Quartararo, ma questo lo chiederete a lui, ha già pronto l'avviso pubblico per l'affidamento del bene a soggetti terzi per il fine per cui il bene è stato finanziato.

Queste sono le notizie di mia conoscenza.

L'Ata Libera è vero che esiste, è un incarico non comodato per un anno, è comunque il comodato, è un istituto che ha delle sue caratteristiche, delle sue peculiarità, che può essere in qualsiasi momento, come dire, rescisso l'incarico.

Non per volontà del comune, ma per volontà del genere.

No, rescisso in costo dobbio laddove questo, come dire, questo contratto fosse stato stipulato.

Questo non lo so io, questo non lo so, non lo so perché si è occupato di fare l'ingegnere Mezzapelle.

adesso mi risulta che c'è un bando pronto per il fine istituzionale per cui l'Ente è ricevuto un finanziamento.

Del bando, questo con il dottore Quartararo io non so a che punto, so che è una fase avanzata.

Naturalmente nell'amore il bene non lo possiamo rendere appetibile e vendere, quindi era necessario assolutamente non c'entrava tra l'altro niente,"

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"io l'indice nel frattempo l'ho dato...

segretario, vabbè sulle volontà, lo chiede la Sina, ma ci sono anche delle legittimità, è giusto se si possono fare una cosa, io credo che a livello legale, io se ho firmato la delibera per me l'incarico per un anno angomodato gratuito per attività e negli esamboli si può fare, per un anno no fine di era Ma non è il fatto per fare ricerca dei suoi disabili? Non era.

Questa è l'interlocuzione che abbiamo avuto con il CNR.

Io ho partecipato alle riunioni e il CNR voleva avviare una fase sperimentale per i soggetti portatori di handicap Non era per questo stato finanziato.

Non è stato finanziato per questo.

Era un progetto nell'emore che si arrivasse all'assegnazione e all'evidenza pubblica.

E perché non si è fatto nell'assegnazione pubblica? Allora come era destinato per la CNRR? potevano chiedere qualsiasi tipo di servizio.

Perché no? Perché il Dopo di Noi è un servizio rivolto ai soggetti disabili che non hanno purtroppo...

Ma solo perché cosa? Per alloggi? Per fare laboratori? Il Dopo di Noi non è che un centro di ricerca per i disabili.

Il Dopo di Noi è una struttura che deve ospitare i disabili.

Ma questo non lo chiediamo noi.

Ma no, il CNRR.

Il CNRR che fa ricerca su disabili.

non è che ha nessuna coerenza.

Sto dicendo che non abbia nessuna coerenza questo è un punto di vista.

Perché le attività che doveva porre in essere e che comunque non ha posto in essere attività afferente ai soggetti portatori d'identità.

Punto.

Questo è.

Io ho firmato la delibera perché è una delibera è un incarico momentaneo a un soggetto pubblico a un soggetto pubblico perché non c'è bisogno di fare gara.

Ma si è tolta la possibilità di iniziare prima questo è una scelta politica? No, non è una scelta politica, è un fatto di etica, non solo politica, perché secondo me si crea un danno, un danno alla comunità, non so anche se in termini economici, perché tu non sei affidato, quell'ente che poteva essere affidato a delle cooperative che dovevano fare quello che per cui erano tenuti a fare.

Perfetto, ma voi avete come organo istituzionale, avete il santo compito e dovere di avvisare la procura della Corte dei Conti se riscontrate problemi di natura reale.

Avete il dovere di farlo.

Non è solo un batto, è un batto anche politico, è un batto anche di etica ed è un batto che secondo me avete affidato il bene a un ente che nulla ha a questo quello con cui erano le finalità del questo se fosse stato un affidamento eh vita naturale durante io sono d'accordo.

No ma anche pure per dodici giorni.

Perché non c'era non era ancora pronto il bando.

Non era ancora pronto il bando.

Quindi la struttura.

Perché invece di fare il bando non era pronto il bando per fare un bando o una cosa del genere.

È giusto.

Questi sono i fatti.

Questa è la verità.

Questa è la verità.

Non ce n'è altra.

Ma non è stato dato da ha rinunciato a quelli ma loro l'avevano dato.

Sì, ma stiamo parlando del nulla.

No, non è il nulla.

Perché oggi non ci sono.

No, non è il nulla.

Perché è stata fatta, secondo me, un atto illegittimo.

E' questo.

Ci sono gli ordini proposti per questo.

E' giusto.

Va bene.

Il Segretario giustamente ha dato la sua posizione.

Noi la pensiamo in altra maniera.

C'erano altri quesiti."

Interviene quindi **Consigliere Rosanna GENNA**:

"Altri miei colleghi? Certo, assolutamente.

Volevo informazioni, segretario, e la ringrazio per la sua presenza qua in Commissione, in merito al dopo di noi che ci ha incontrato a Ponte Fiumarella, cioè si è fatta una scelta politica che ha, lo capisco, però c'è un altro bene che è realmente ha risposto, nell'arco degli anni precedenti, a un requisito di mettere in campo un dopo di noi per disabili, credo che si parli di nove posti incontrati, per non dire morella, in stato di abbandono.

Siccome c'era un finanziamento, allora vorremmo capire, visto che parliamo di dopo di noi, di un'azione sociale, e si parla di un finanziamento che doveva essere trasmesso al Comune di Marsala, volevo capire se lei ne avesse conoscenza."

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"Ok, grazie."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"Sì.

Aspetta un attimo, dottore Quartararo, mi perdoni, perché qua andava via il segnale, quindi questo bando di affidamento non è stato fatto prima perché il CNR aveva manifestato questa volontà? Si voleva evitare, non avendo fondi in bilancio, che era il problema fondamentale, perché un conto avere già un finanziamento, diciamo abbiamo un finanziamento, facciamo l'avviso di manifestazione di interesse, naturalmente anche gli enti terzi sono disponibili, sapendo che ci sono delle risorse disponibili per la gestione.

Senza risorse io perplessità che ci sia qualcuno che si prenda questa struttura e che si faccia un piano gestionale proprio, con rette.

Abbiamo avuto la responsabilità di questo CNR che era un ente pubblico, un ente insomma, e volevamo riqualificare, cioè portare a Marsala, perché l'obiettivo è questo, diciamoci la verità, evitare che questa struttura avesse la funzionalità di un anno e poi chiudeva, cercare di avviarlo con qualche ente già strutturato in modo da dare anche un riferimento territoriale ben preciso sulla disabilità ammassata e poi vedere nel frattempo dopo di noi se c'è la possibilità. Quindi il CNRR poteva anche diventare qualcosa di più duraturo oltre all'anno con cui è stato affidato? Certo, quell'anno era sperimentale, però c'era da vedere poi come si sviluppavano le attività e affiancare poi anche...

Il Dopo di Noi eventualmente affiancarlo e non farlo diventare diciamo...

Nel frattempo trovare le soluzioni sul Dopo di Noi, ma sempre l'obiettivo manuale, L'obiettivo era di creare qualcosa e cercare di trovare qualche ente che ci dia, che ci dava futuro a questa struttura.

Non era una cosa estemporanea di un anno, due anni, che c'era finanziamento e poi finiva, capito? Questa l'idea era.

Sì, sì, ho capito.

Quindi diciamo il CNRR è stato, da chi è stato individuato? Ma è stato individuato, abbiamo ricevuto una manifestazione di interesse da parte loro.

nel senso che hanno saputo che c'era questo centro, questo locale e hanno dato la disponibilità eventualmente che in passato avevamo avuto alcune interlocuzioni con il CNR sul Racalia però la manifestazione non è stata resa pubblica a tutti.

Loro hanno fatto una manifestazione italiana sul nostro bene, però noi dopo aver ricevuto la manifestazione non abbiamo ampliato il raggio di possibilità agli altri.

Avete fatto un'interlocuzione direttamente, solamente, esclusivamente col CNR.

Essendo un ente pubblico, ha agganciato all'asta che potesse essere esaustivo.

A meno per garantire la funzionalità immediata della struttura e la salvaguarda della struttura.

Il fatto di aver avuto questo interessamento giustamente non ha messo in moto la possibilità di fare il bando direttamente per una struttura al dopo di noi.

cosa ci ha fatto perdere tempo.

Fino a quando siamo arrivati al primo ottobre loro hanno fatto un passo indietro.

Ho capito.

Va bene.

Va bene dottore Quartararo abbiamo capito esattamente diciamo una cosa un attimo"

Alle ore 11:22, lascia la seduta **Consigliere Nicola FICI**.

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"il dottore Cavasino componente della commissione le vuole fare una domanda e poi ci sentiamo lunedì che comunque prego prego dottore Cavasino venga dal mio microfono e la ripete qua così sentiamo perché sennò non si sente le passo le passo il dottore Cavasino Alve dottore buongiorno così forse eravamo in viva voce ma io ero lontano non ho ascoltato bene appunto quello che ha detto.

Se ho capito bene quindi ora state preparando questo bando generico per visto che non ci sono i fondi.

Per vedere se vi sia qualche ente, qualche.

Noi no io parlo con sincerità e con correttezza e trasparente diciamo.

Noi stiamo eh siamo in una fase interlocutore, stiamo andando, revocando questo questa delibera.

Contestualmente noi abbiamo dei fondi previste nel Palle duemila e diciotto se non ricordo male che prevedeva la realizzazione di un centro eh socioeducativo per disabili e vorremmo realizzarlo lì eventualmente e lì abbiamo il finanziamento e e contestualmente abbiamo tutte le procedure anche bando vedere un atto quale può essere la formula migliore per il dopo di noi.

chiaro la mia domanda è a dire l'obiettivo principale è di mettere eh quella struttura in eh funzionale e renderla intanto immediatamente funzionale.

Sabba guardarla mentalmente anche eh una volta che funziona da atti di vandalismo anche se mi sembra che l'ufficio tecnico il dottore l'ingegnere Mezzapelle la l'interlocuzione che

abbiamo avuto stanno affidando un servizio di Sabra guarderà questi aspetti.

Sì, questo l'avevo captato, dirigente.

La mia domanda era un'altra.

Sentivo di questo bando generico che state preparando è quasi pronto.

Mi chiedevo soltanto, non ho capito la risposta, perché questo bando generico, visto che la situazione era uguale mesi fa, non è stato predisposto prima, ecco.

Non è stato predisposto prima per le motivazioni che ho detto prima, nel senso che avendo un interlocutore già certo...

L'interlocutore qual era, mi scusi, il CNR? Il CNR, che ci dava subito eliminata funzionalità.

e ci siamo proiettati a far funzionare le strutture, avviare il CNR e contestualmente, una volta avviato il CNR, procedere con il bando successivamente.

Anche perché, come ho detto precedentemente, non avevamo risorse economiche e finanziarie per poter finanziare un progetto di dopo di noi.

Non ci sono neanche ora queste risorse.

L'unico tentativo che potremmo fare è fare un bando dove diamo al terzo interlocutore la possibilità di manifestare interesse ma con un proprio piano gestionale che dovrebbero essere loro a gestirsi poi il dopo di noi attraverso la compartecipazione degli utenti e tutto ne so.

Chiarissimo.

Quindi se ho capito bene ora si fa il bando generico.

Non si è fatto prima perché c'erano queste interlocuzioni col CNR.

Sì, sì, sì, questo è.

Ok, grazie, grazie."

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Allora guardi, rimandiamo il promemoria per l'appuntamento per lunedì.

Le auguro buon lavoro, grazie della disponibilità.

Per ciò, scusate colleghi consiglieri, credo che il dirigente Quartararo, raggiunto per telefono, sia stato molto chiaro su alcune vicende ed esaustivo.

Abbiamo parlato, sia io che il dottore Cavasino e il dirigente Quartararo sono stati registrati dal mio microfono.

però insomma in diretta e quindi abbiamo avuto la possibilità di avere poi leggeremo la trascrizione odierna e che chiedo anzi al nostro segretario Valente, segretario Trofranchino per lunedì se possiamo avere la produzione di questa trascrizione di questa seduta e ne approfitto Signori colleghi, approviamo intanto i verbali delle sedute precedenti per alzata e seduta.

Chi è contrario si alzi, chi è favorevole rimanga seduto.

Perfetto, segretario, i verbali precedenti sono tutti approvati, all'unanimità dei presenti.

Grazie.

Possiamo o no? Se qualcuno ha qualcosa da aggiungere, qualche dichiarazione, eventualmente chiudiamo la seduta e la riaggioriamo a lunedì con le novità.

Dovrebbe essere il Sindaco e il Quartararo.

Perfetto.

E anche sui costi, perché a sto punto saprà il dirigente Mezzapelle, quindi non loro."

Alle ore 11:30, lascia la seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA**.

Va bene, ringrazio i componenti e vi auguro buona giornata.

La seduta termina alle 11:30.