

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data lunedì 17 marzo 2025, alle ore 10:47 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 17-03- 2025 - ore 10,30**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere		✓	
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓		
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		
Nicola	FICI	Consigliere	✓		

Alle ore 10:47, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"Ottava Commissione, accesso agli atti del 17 marzo 2025.*

*Appello.*

*Presidente Passalacqua presente, Vicepresidente Rodriguez presente, Consigliere Accardi presente, Consigliere Lagna presente, Consigliere Cavasino presente, Consigliere Di Pietra presente, Consigliere Fernandez presente, Consigliere Fici presente, Consigliere Genna presente, Consigliere Gerardi assente, Consigliere Orlando presente.*

*Il consigliere Orlando partecipa alla seduta con la scheda ospite numero 42 avendo temporaneamente smarrito la propria.*

*La parola al Presidente Passalacqua.*

*Abbiamo aperto alle ore 10 e 48.*

Grazie segretario."

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

*"Aspetti che la dottoressa Basilico indiretta."*

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

*"Perciò ha telefonato la dottoressa Basilico che oggi deve venire in audizione e mi ha detto che a cinque minuti raggiungerà l'aula di commissione."*

*Se nel frattempo...*

*Se nel frattempo...*

*Se nel frattempo, segretario, mi può...*

*mi può agevolare il tema delle carte, il tema dell'audizione e tutte cose.*

*e le ridò questi fogli firmati.*

*Autorizzazione, breve autorizzazione."*

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

*"Scusate colleghi, in attesa che la dottoressa Basilico sta raggiungendo il palazzo.*

*Credo"*

Alle ore 11:05, lascia la seduta **Consigliere Pietro CAVASINO.**

Alle ore 11:05, si unisce alla seduta **Consigliere Pietro CAVASINO.**

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

*"che ci sia qualcuno che voleva dire qualcosa,*

*o no? buongiorno ci ha raggiunto per come avevamo preannunciato la dottoressa Basilico e la quale era stata convocata da questa commissione per quanto riguarda la revoca della determina dirigenziale numero 32 del 23 gennaio 2025 avente per oggetto info point turistico sito in via 11 maggio revoca a seguito di questa determina c'è stata un'arrevoca della stessa, quindi chiediamo alla dottoressa, che conosce meglio di tutti la questione, se ci può relazionare su questa vicenda."*

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

*"La ringrazio.*

*Buongiorno, grazie per l'invito.*

*Come indicato nella convocazione, l'oggetto della convocazione andata odierno riguarda l'affidamento dell'Infopoint turistico di via 11 Maggio.*

*Allora, la procedura ha avuto inizio a giugno del 2024 con un atto di indirizzo da parte della Giunta Comunale di affidamento della gestione dell'infopoint turistico.*

*Si tratta di un atto di indirizzo alla quale poi ovviamente è seguito da parte comunque del settore attività culturali la predisposizione di una determina di indizione dell'avviso.*

*Con questo atto di indirizzo si è proceduto anche a revocare il precedente avviso che era stato indetto con riferimento all'info point del Monumento ai Mille.*

*C'era stata già una delibera con la quale si voleva procedere all'affidamento, ma per problemi legati comunque all'agibilità della struttura e il fatto che poi il monumento è stato interessato da un altro progetto che è il bando PNMetro Plus Città Media, quindi si è distratto a questa finalità e ci si è concentrati sull'Infopoint di 11 maggio.*

*A seguito di questa delibera si è proceduto ad indire avviso pubblico, che tra l'altro è un avviso che chiunque, così come la delibera, può avere contezza di quello che è stato stabilito.*

*L'avviso è stato molto chiaro.*

*Per quanto riguarda la realizzazione del servizio è stato abbastanza esplicitato quelli che erano i contenuti della proposta.*

*Si prevedeva tutta una serie di servizi che dovevano essere resi da parte di coloro che si sarebbero aggiudicati l'affidamento.*

*E' stato elaborato questo avviso, un po' la stregua di quelli che erano già stati gli avvisi precedenti elaborati da parte del settore con riferimento agli impianti sportivi.*

*Quindi si era previsto non soltanto un affidamento in senso stretto relativo soltanto alla realizzazione di determinati servizi, ma si era previsto anche di prevedere la possibilità da parte di coloro che volevano formulare una proposta di aggiudicazione anche una proposta migliorativa.*

*Cosa vuol dire questo? Vuol dire che il soggetto che partecipava poteva anche dire al Comune non mi limito soltanto a svolgere i servizi che tu mi richiedi, ma io ti offro di più rispetto in maniera tale che si creava una sorta di competizione, una sorta di attività concorrenziale qualora pervenissero più proposte rispetto a quella standard, quella minima dei servizi che avevamo richiesto.*

*Infatti l'avevamo strutturata che la durata dell'affidamento poteva avere anche un'estensione maggiore.*

*Il punto 6 della durata dell'affidamento prevedeva che qualora l'affidatario facesse anche delle migliorie alla struttura, poteva essere allungato l'affidamento.*

*Prevedendo delle fasce di investimento, rispetto allo standard, perché avevamo previsto nell'affidamento coloro che volessero partecipare all'avviso dovevano necessariamente fare un sopralluogo obbligatorio in maniera tale che con il sopralluogo l'affidatario, il potenziale affidatario vedesse lo stato in cui si trovava l'immobile, non poteva obiettare e dire ma qua c'è questo che manca oppure questo è usurato, quindi lo prendeva così come lo prevedeva, quindi là il sopralluogo era una condizione qua nonno per poter poi partecipare all'avviso stesso.*

*Ovviamente nell'avviso avevamo previsto anche quelli che erano requisiti previsti dalla normativa, quelli comunque sopralluogo abbiamo detto obbligatorio.*

*Avevamo previsto anche una griglia di valutazione che tenesse conto della proposta progettuale che veniva presentata sulla base anche della specifica del servizio che devono fare.*

*Perché noi avevamo previsto delle fasce di apertura.*

*al pubblico ma se il tizio voleva assicurare un servizio aggiuntivo prevedendo un'estensione oraria sulla fruizione al pubblico questo poteva diciamo come dire avere un punteggio maggiore o comportava degli investimenti relativi alla struttura stessa Adesso questo ve lo vediamo dopo.*

*Poi va previsto anche la realizzazione di maggiori servizi turistici, realizzazione di card in riguardo agli operatori, tutta una serie di cose.*

*Obblighi a carico dell'affidatario e obblighi a carico dell'amministrazione.*

*Questo è il punto fondamentale, nel senso che noi abbiamo esplicitato chiaramente al punto 13...*

*Quindi noi avevamo previsto chiaramente a carico dell'affidatario quali erano gli oneri e gli obblighi a loro carico.*

*Quindi le spese per il personale per apertura e chiusura, custodia, vigilanza e pulizia dell'intera struttura, garantire la presenza del personale necessario all'esecuzione dei servizi, manutenzione ordinaria dell'intera struttura, manutenzione e pulizia delle vetrine, acquisto, detergente disinfettante e minerale di consumo, spese amministrative e contabili, riparare in tempi riguongo eventuali danni alla struttura causati da negligenza, spese per le utenze, elettricità, gas, acqua, tari che dovranno essere volturate entro 15 giorni dalla firma della convenzione per l'immediato arrevoa, altrimenti pena l'arrevoa della concessione, ogni altra spesa ordinaria afferente alla buona funzionalità dell'info point.*

*E così continua con tutta un'altra serie di cose.*

*Obblighi dell'Amministrazione.*

*Sono a carico del Comune di Marsala le specie inerenti alla manutenzione straordinaria per l'effettuazione dei quali l'Amministrazione si riserva di sospendere parzialmente o totalmente la fruizione dei locali per il periodo necessario alla loro ottimazione.*

*fatta eccezione per gli interventi conseguenti a danni prodotti dalla mancata esecuzione della manutenzione ordinaria o derivanti da incurio e imperizia, perché sappiamo che tutto ciò che non viene curato come ordinario poi spesso diventa straordinario.*

*Le solite diatribe che poi sorgono sono i gestori, perché sappiamo che quando non curano l'ordinario poi diventa tutto straordinario.*

*riguardo a quello che diceva il consigliere Orlando loro avevano anche la possibilità di fare dei servizi perché sembra che diamo soltanto oneri a carico di chi si prende questa struttura premesso che ritengo che Non era previsto un canone di locazione.*

*Questo è l'aspetto su cui io tendo a sottolineare.*

*Il fatto che ci troviamo in via 11 maggio, ci troviamo al centro della città, nel cuore pulsante della città, quindi non era previsto il pagamento di nessun canone a carico dell'affidatario.*

*Soltanto la volturazione delle spese, la manutenzione dell'edificio che comunque ha dei canoni minimi di decoro e la possibilità per chi si aggiudicava questa struttura di poter fare delle attività diversificate di cui parlava il consigliere Orlando.*

*E' ovvio che non puoi prenderti la struttura soltanto per avere delle spese ma devi anche comunque coprire, sopperire a quelle che sono lì dove va a venire fuori l'aspetto imprenditoriale o turistico, professionale che deve avere colui che si aggiudicava l'info point, quindi il merchandising, tutta una serie di attività che sono comunque indicate nell'avviso stesso.*

*Questo avviso ha seguito ovviamente l'iter amministrativo richiesto, adottato con determina, è stato pubblicato in un'amministrazione trasparente, tutto quello che richiede la normativa e tutto quanto.*

*L'8 di novembre abbiamo ricevuto, dalla Pirene 7 di novembre, una richiesta di sopralluogo da parte della Pirene S.R.L.*

*L'unica che è pervenuta.*

*Il giorno 8 noi abbiamo subito risposto perché non ci è sembrato vero che una società che avesse sede in via Monte Napoleone a Milano sembrava quasi uno scherzo.*

*potesse partecipare a questo avviso.*

*Non mi nascondo che sono stata io la prima a andare a vedere sul sito internet chi fosse, perché pensavo fosse uno*

*scherzo, una società che insieme a Napoleone con tanto di loghi La parte di varie regioni, comunque ho visto anche l'attività, quindi dico ci siamo subito premurati di prendere...*

*Per quanto tempo è stata aperta la finestra della manifestazione? Per 30 giorni credo, credo 30 giorni, è quello che prende la normativa.*

*Quindi vi è stata questa Laura Frati che è la rappresentante legale della Pirena S.R.L.*

*con sede a Milano e via Montaleone, ha delegato una signora in loco a fare il sopralluogo, una certa Zichichi Selenia nata a Mazzara del Vallo a fare il sopralluogo.*

*Non so chi sia.*

*Quindi abbiamo fatto il sopralluogo, dopodiché Entro i termini è arrivata la proposta di gestione che tra l'altro è arrivata elaborata secondo i format che noi avevamo allegato All'avviso, non avevamo allegato i taximi, gli schemi da compilare e tutto quanto.*

*È arrivata questa proposta entro i termini? Successivamente la proposta è arrivata il 22 di novembre, il 25 di novembre il settore ha provveduto a nominare la commissione per esaminare la proposta di gestione e ne è pervenuta soltanto una.*

*La commissione è ovviamente composta dai componenti del settore quindi Questa è la parte, diciamo, diversa.*

*Ma via tranquilla.*

*Poi cosa succede? Cosa succede dopo? Succede dopo che"*

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

*"noi abbiamo fatto i verbali.*

*Abbiamo fatto i verbali, abbiamo visto che la proposta che aveva presentato la Pirene andava bene, ha fatto una proposta migliorativa prevedendo addirittura un'apertura maggiore e ha previsto pure l'installazione di uno schermo.*

*A questa cosa abbiamo ritenuto una proposta valida, abbiamo fatto l'aggiudicazione provvisoria il 2 dicembre 2024, provvisoria perché dovevamo fare i controlli di rito.*

*Abbiamo avviato tutti i controlli C'era un plico che non si apriva, poi abbiamo chiesto un soccorso istruttorio, vabbè non si apriva, poi lo hanno mandato.*

*Controlli, abbiamo perso tempo con casellario giudiziale, carichi pendenti, data nazionale antimafia, tutto quello che ci sta dietro, Durco, Inps, tutto quello che c'era.*

*A posto, a posto, a posto.*

*Facciamo la determina di aggiudicazione definitiva.*

*Intervenuta efficace di aggiudicazione il 23 gennaio del 2025.*

*Abbiamo pubblicato l'avviso di aggiudicazione definitiva Successivamente chiediamo un incontro in videoconferenza...*

*Scusi dottoressa,*

*è successo forse qualcosa? Dal mio microfono parla dottoressa Basilico che continua la relazione sull'argomento in questione.*

*Quindi siamo al 27 gennaio del 2025 dove noi nella nota chiediamo la sottoscrizione del disciplinare, la polizia assicurativa e fissiamo un videoconferenza il giorno 30 gennaio alle ore 10.*

*In sede di videoconferenza con piattaforma MIT avevamo già quasi completato tutto.*

*Loro a un certo punto in un passaggio della della collo parlano di fatturazione.*

*Allora fatturazione mensile semestrale io a un certo punto la lascio parlare la dottoressa Frati a un certo punto mi fermo e dico scusi fatturazione di che? Ho detto ma di cosa sta parlando? No Commit, eravamo collegati in videoconferenza in sala giunta e la dottoressa Frati comincia a parlare di fatturazione del costo del servizio.*

*A quel punto io mi fermo, ho detto fermiamoci, vediamo un po' di capire a cosa si riferisce perché non abbiamo nulla da fatturare, non abbiamo mai detto nell'avviso che l'amministrazione chiedeva dei servizi a pagamento alla Pirene, a quel punto loro stessi si prendono 24 ore di tempo per rivalutare il tutto e il giorno 31 gennaio del 2025 mandano una nota indirizzato alcuno di Marsala quasi scusandosi sul fatto che comunque avevano preso mezza bagno su quello che era il servizio che volevano rendere perché loro parlavano di questo servizio comunque legato alla mano d'opera del personale che avevano impiegato ma che lo avevano ipotizzato per circa 71 mila euro di servizio per A quel punto non c'erano più presupposti neanche per andare avanti perché comunque noi come amministrazione non abbiamo mai chiesto a nessun operatore, non c'è nessun passaggio dell'avviso dove si chiede il personale che debbano assicurare, quante persone debbano assicurare.*

*Noi questo lo lasciavamo all'autonomia della gestionale mettere il personale che loro ritenevano opportuno di inserire.*

*Potevano anche pensare di inserire personale per esempio giovane che avesse degli abbattimenti anche di costi legati.*

*Erano affatti loro.*

*Per cui a quel punto abbiamo preso atto di questa nota e abbiamo proceduto ad effettuare una revoca della giudicazione.*

*Siccome non c'erano altre proposte progettuali che erano pervenute, se fosse arrivata un'altra proposta progettuale avremmo dovuto revocare la giudicazione in favore della Pirene e procedere comunque alla giudicazione, all'eventuale proposta comunque che avremmo ritenuto idonea.*

*Per cui, essendo che era l'unica, ovviamente abbiamo chiuso il cerchio con questa revoca.*

*Sì, ho finito.*

*Sì, sono tutte copie queste.*

*tra l'altro ripeto molte sono pubblicate ci sono atti interni però dico vabbè ma non cambia poco sono il presidente che riprende la parola dal microfono ha chiesto di intervenire il consigliere Di Pietra"*

Alle ore 11:23, lascia la seduta **Consigliere Nicola FICI**.

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

*"e poi"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gabriele DI PIETRA** che dichiara:

*"a seguire il consigliere Orlando Grazie Presidente, Dirigente.*

*Grazie per questa relazione.*

*Noi avevamo già durante l'ultima seduta dato lettura della determinazione numero 9 del 10 marzo, quella con la quale avete provveduto a revocare la determinazione dirigenziale 32 del 23 gennaio.*

*Letto il bando, l'avviso e anche a seguito adesso della sua relazione, Con ancora più certezza apprendiamo che mai il Comune ha previsto in qualche modo una retribuzione, un corrispettivo da riconoscere alla società che avrebbe preso la*

*gestione dell'infopoint turistico.*

*Considerato però che vi è stato un iter preciso, trasparente, secondo tutta quella che è la normativa, nonostante non vi fossero altre proposte pervenute all'ufficio, viste le motivazioni sollevate dalla Pirene che sembrano, agli occhi di chiunque, delle scuse più che delle motivazioni, perché una società di questo calibro, ma qualsiasi altra società, che presenta una propria proposta a un avviso pubblico senza inserire in quella proposta nessun tipo di richiesta economica nei confronti dell'ente non si capisce come un giorno poi pronti per la sottoscrizione del disciplinare possa sollevare questioni di questo tipo.*

*Allora la domanda è il comune, l'ente, ha valutato un'azione nei confronti della società pirene visto"*

Alle ore 11:28, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

Alle ore 11:28, lascia la seduta **Consigliere Gaspare PASSALACQUA.**

Alle ore 11:28, si unisce alla seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

Sul punto, prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ** che dichiara:

*"il comportamento assunto in fase di gara,  
di avviso? intanto parlo come vicepresidente, il presidente è andato via alle undici e trenta.  
Passo la parola alla dirigente Basilico."*

Alle ore 11:29, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ.**

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

*"Ah eh scusate.  
Allora il consigliere Fisio è uscito alle ore undici e ventitré.  
Il presidente Passalacqua è uscito alle ore undici e ventotto,"*

Interviene quindi **Consigliere Mario RODRIQUEZ:**

*"il consigliere Fernandez è uscito alle ore undici e ventinove."*

Prende la parola **consigliere Leonardo Orlando:**

*"Chiede di Buongiorno Dirigente.*

*In aggiunta a quanto detto dal collega Di Petra, mi stupisce come mai non sia stata messa in stesura di bando una polizia fiduciosoria anche per la partecipazione, non solo per quanto riguarda eventuali danni ai locali ma da lì si potevano chiedere eventuali danni per tutto il tempo che noi abbiamo perso perché Non ci sono state, ma ci potevano essere altre società che già potevano avviare il servizio qualora questa società, come ha fatto, si tirasse indietro e non era stato previsto nella statura del bando una polizia fiduciaria.*

*Detto questo, più volte noi in Consiglio Comunale, anche tramite atti di indirizzo a cui lei poc'anzi faceva riferimento, abbiamo invitato l'amministrazione comunale a copiare un semplice bando.*

*di un comune dove c'era come dirigente il suo collega Mezzapelle dirigente che ha avviato la gestione di Infopoint con offerta migliorativa e a ribasso della gestione dell'infopoint turistico del comune di Pavia.*

*Io purtroppo non ho lo zaino dietro perché lo cercavo poc'anzi prima di intervenire al microfono.*

*Con un importo pari a 40 mila euro Il Comune di Pavia dava in gestione l'info point turistico del Comune di Pavia*

*prescrivendo tutta una serie di azioni e comunque con un'offerta migliorativa e a ribasso la gestione dell'info point turistico.*

*Come offerta migliorativa c'era la predisposizione di app per gli smartphone, apertura nelle ore serali fino alle 22, nelle giornate festive e prefestive, ovviamente come avviene nei comuni turistici.*

*Se non ricordo male stampavano pure le cartine perché io non avevo la possibilità di poter scaricare l'app metteva una disposizione guida, il ticket unico perciò la possibilità di andare a gestire anche la biglietteria.*

*più volte l'abbiamo detto prima che lei andava a gestire questo settore c'è stato pure dopo con l'intervento del collega in fase di DUP del collega Di Pietra è stato messo nel DUP 2024-2026 invece l'atto di indirizzo è stato votato quando il dirigente del settore non ricordo male se era il dottore Filippo Angelero o ancora di più il segretario generale.*

*Dico un atto di indirizzo votato all'unanimità e più volte è stato fatto riferimento a questa possibilità di andare a reperire delle somme per far sì che l'ufficio turistico comunale aveva la possibilità di rimanere aperto e offrire servizi a turisti fino alle ore 22.*

*Quando io ho letto il bando e parlando più volte anche in altre commissioni e come lei ho visto sono andato a cercare questa società Pirene SRL, ho visto che aveva sede in via Monte Napoleone, ho cercato anche su google street dove era, vabbè è una sede sicuramente presso altri uffici ma come gestione a diverse società e anche società importanti, comuni importanti della Sicilia, comuni importanti dell'Italia con gestione di servizi e quant'altro.*

*Certo il collega Rodriguez Bocanzi fuori microfono mi rappresentava come fa questa società a gestire un infopoint senza avere somme.*

*Sembrava assurdo ma con tutto quello che abbiamo visto sicuramente ha la capacità economica per poterla andare a gestire se non che poi arrivare a questo punto di chiedere delle scuse e non prendere in gestione l'Infopoint.*

*Le domande sono due.*

*Come mai non è stata prevista una polizia fiduciaria? Secondo me andava prevista, da lì potevamo chiedere eventuali danni.*

*e come mai non è stato mai preso in considerazione questa possibilità, anche se copiare non è una brutta cosa, la possibilità di andare a prendere questo bando e modificandolo alle nostre di esigenze che non sono uguali a quelle del Comune di Pavia per far sì che anche una società nazionale, locale della Regione Sicilia potrebbe"*

Interviene quindi **Consigliere Mario RODRIQUEZ:**

*"prendere in gestione l'infopoint turistico della città di Marsala.*

*Sì, parla la dottoressa Basilico.*

*Allora, come già avevo detto poc'anzi, il settore ha predisposto questo bando alla stregua dei precedenti avvisi che erano stati già formulati in merito alla gestione degli impianti sportivi e per i quali diciamo che l'amministrazione ha portato a casa un risultato, nel senso che ha proceduto agli affidamenti Quindi soltanto per una regione di continuità e di coerenza con il lavoro che già era stato fatto con riferimento all'impianto sportivo di Paolini, l'impianto di Strasatti, si è lavorato allo stesso modo, utilizzando lo stesso metodo.*

*Come dice il consigliere Copiare, non è una brutta cosa, ma non avevamo dubbi sulla stesura del bando perché in realtà l'indirizzo era chiaro sul fatto che non era previsto nessun canone, nessun riconoscimento di somme da parte dell'amministrazione a carico di coloro che si erano aggiudicati e sul contenuto delle prestazioni che l'aggiudicatario doveva rendere, anche lì era abbastanza articolato, probabilmente forse addirittura troppo oneroso, quindi non credo che vi sia la necessità di dire che sia un avviso carente per cui bisognava rivolgere lo sguardo verso il Comune di Pavia per dare ulteriori servizi.*

*E tra l'altro, ripeto, il danno è relativo perché non è arrivata nessun'altra proposta, cioè non vi è agli atti una proposta*



*da un altro giudicatario che in qualche modo abbiamo recato un documento, come dire, né all'amministrazione né a questo giudicatario che avrebbe potuto già svolgere un servizio.*

*Si tratta di una procedura che è andata deserta, quindi adesso bisogna soltanto cambiare rotta Deserta? Nel senso che non deserta...*

*Sì, nel senso, mi sono spiegata male, non sono pervenute ulteriori proposte, quindi comunque non ha portato risultato sperato.*

*Quindi adesso sicuramente bisogna trovare una soluzione alternativa riguardo all'aggiudicazione dell'InfoPoint o prevedendo comunque delle soluzioni che prevedano un ristoro per coloro che no no assolutamente perché non era prevista la polizia fidejussoria Una possibilità è che questo lo valuteranno adesso l'ufficio legale, se ci sono i presupposti per poter procedere.*

*Ma la giudicazione l'abbiamo fatta adesso, da poco, da qualche giorno.*

*Quindi dico che questo si valuterà adesso, se ci sono i presupposti.*

*Io ritengo che non ci siano i presupposti, però questo lo rimetteremo all'ufficio legale, se ci sono i presupposti per poter procedere oppure no."*

Alle ore 11:37, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI.**

Interviene **Consigliere Gabriele DI PIETRA:**

*"Si chiede di parlare collega di BW.*

*Grazie Presidente.*

*Un'altra considerazione che non ha nulla a che vedere con la commissione accesso agli atti, perché poi entriamo nello specifico, però Dirigente, una volta che è qui presente ne colgo l'occasione, ne approfitto per 20 secondi.*

*Io condivido in toto l'intervento del Consigliere Orlando e quando si fa riferimento al bando del Comune di Pavia, come abbiamo fatto in un atto di indirizzo, in diversi interventi e come ha fatto lo stesso Orlando poco fa, Non è senza dubbio perché l'unico bando valido pubblicato in Italia per la gestione di Infopoint è il bando del Comune di Pavia perché ce ne saranno tanti altri validissimi che hanno portato i risultati sperati.*

*è facile comprendere che la gestione di un impianto sportivo non può avere le stesse caratteristiche della gestione di un infopoint turistico perché sono diverse le esigenze e i possibili introiti.*

*Faccio un esempio stupido, se alle stesse condizioni prendo in gestione un campo di calcio e poi faccio pagare 100 euro a partita a quelle società che vanno ad allenarsi lì o a giocare o una squadra di calcio che si allena lì e pagano la quota mensile, ogni atleta è iscritto, vi è un ritorno immediato.*

*Gli oneri previsti per la società giudicataria della gestione sono così tanti? che anche leggendo tutta la lista dettagliata di quei servizi che potevano avere scopo di lucro per chi andava a gestire non potevano in alcun modo pareggiare i costi motivo per cui già dalla pubblicazione chiunque in maniera anche così leggera diceva vabbè chi si presenterà andrà deserta gli stessi uffici lei dice non ci credevano nemmeno quando ha visto la proposta perché sicuramente avere quei costi, quegli oneri richiesti dal bando a partire dalle manutenzioni, dal costo del personale, dai vari servizi che dovevano offrire tari, luci, utenze varie, sono dei costi che non può risolvere e sostenere una società con un agio, faccio un esempio di un euro sulla vendita di un ticket, sulla vendita di un'informazione, di una brochure, per questo noi la invitiamo nuovamente a valutare, visto che di sicuro farete delle modifiche, cercherete di studiare come predisporre un nuovo bando, Sicuramente la necessità di prevedere un corrispettivo, se non ricordo male il Comune di Pavia, sempre per riprenderlo stesso Comune, ma ripeto ci sono tanti altri validi, oltre al corrispettivo forniva negli orari lavorativi dell'ente la copartecipazione attraverso il personale così che la società che andava a gestire nelle ore mattutine e in alcuni pomeriggi settimanali in base ai rientri previsti dall'ente aveva già il personale e forniva il suo andando a pagare*

*la retribuzione solo nelle ore serali e nei pomeriggi scoperti dai rientri del personale comunale.*

*Tutte queste cose al pari dell'affitto del locale per il quale non si richiedeva nessun canone sono degli aiuti e sicuramente fanno diventare più allettante la proposta.*

*Siccome il nostro obiettivo, penso che è quello di tutti, è quello di avere un domani una società che gestisca in maniera efficace e efficiente per i turisti l'Infopoint, questo è il nostro suggerimento, prevedere degli aiuti economici e dei corrispettivi per chi va a gestirlo, caso contrario ci sembra veramente difficile che un domani qualche società possa in qualche modo partecipare, perché di imprenditori che fanno beneficenza per"*

Interviene **Consigliere Mario RODRIQUEZ:**

*"il comune di Marsala non penso ce ne siano in giro per il paese.*

*Alle 11.37 è uscito il collega Accardi, alle 11.43 visto che non c'è più"*

Alle ore 11:43, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

**nessuno che vuole intervenire chiudiamo la seduta.**

La seduta termina alle 11:43.