

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data lunedì 17 febbraio 2025, alle ore 10:52 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 17-02-2025 - ore 10,30**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓		
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		
Nicola	FICI	Consigliere	✓		

Alle ore 10:52, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

"Ottava commissione accesso agli atti del 17 febbraio 2025.

Appello.

Presidente Passalacqua presente.

Vicepresidente Rodriguez presente.

Consigliere Accardi presente.

Consigliere Alagna presente.

Consigliere Cavasino presente.

Consigliere Di Pietra assente.

Consigliere Fernandez presente.

Consigliere Fici presente.

Consigliere Genna presente.

Consigliere Gerardi assente.

Consigliere Orlando presente.

I consiglieri sono il numero di 9 su 11.

La seduta è valida.

Abbiamo aperto alle ore 10.52."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"La parola al Presidente Passalacqua.

Grazie segretario.

Il segretario ha avuto la possibilità di verificare se sono arrivate delle notule.

Ah.

Sì.

Solo questo è arrivato da parte di Gene Mezzamella.

Sì.

No, dice non è più lui, ma è il settore non è più depositario delle funzioni.

Quindi...

Vamo a scrivere lo segretario generale.

La stessa notula No, no, no, non lo so per la verità, lo sai? Tra le richieste, me le fai vedere? Sì.

Dammi le richieste e i documenti di Villa Damiani.

No, questa è...

Va bene, va bene, va bene.

sì questa qua eh no già l'avevamo scritta noi questa cosa avevo avevo scritto al dirigente settore affari istituzionali contatti sua per sua eh già calore no apposto quindi questa va bene no già l'avevamo fatta quello che chiedevo di fare l'avevamo fatta la scorsa volta Non è arrivato nient'altro da parte del dottore Mezzapelle? Non c'è ancora.

avevamo oggi noi quartararo? è vero è giusto No, dopo c'è l'avvocato.

Spadaio! Dottore Quartararo, l'aspettavamo stamattina in commissione, mi dà qualche segnale della disponibilità o meno?"

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

"Difficile o non difficile? Eh? Scusate, intanto, il dirigente Quartararo aveva appena terminato una riunione e ci raggiungerà il tempo della strada, insomma.

Io nel frattempo, caro segretario, se lei mi dà un foglio bianco, avevo intenzione di cominciare a impostare la relazione su Villa Damiani per capirne poi che cosa ne dobbiamo fare.

Abbiamo solo da inserire alcuni dati che vanno dalla parte del collaudo strutturale di Villa Damiani che consegna ultima azione assoluta dei lavori e qualche dato riguardante la guardiania su quanto è stato speso fino adesso.

Quindi segretario se mi dà un foglio dove io posso cominciare a scrivere qualcosa.

Io cercherò di raccogliere puntualmente e di mettere in un elenco in maniera come calendarizzate qua le varie azioni che si sono susseguite per il dottore Quartararo.

Intanto c'è il dottore Quartararo, abbiamo il piacere di averlo in commissione e quindi direi di una scheda per il dottore Quartararo e per cortesia un po' di caffè per il dottore"

Alle ore 11:05, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ.**

Alle ore 11:05, si unisce alla seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ.**

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

"Quartararo è arrivato il dottore Quartararo e le le e quindi abbiamo richiesto anche a fatto diciamo è stata sollecitata soprattutto dalla consigliera Genna diciamo l'audizione del dottore Quartararo oggi per quanto riguarda le attività che si svolgono incontrate a Ponte Fiumarella.

Io lascio la parola alla consigliera Genna che è stata l'artefice del suggerimento dell'audizione"

Prende la parola **Consigliere Rosanna GENNA:**

"e poi al dirigente di potere rispondere.

Prego la consigliera Genna.

Grazie Presidente.

Niente, sull'argomento dopo di noi come consigliere anziano abbiamo più volte avuto modo di capire l'interesse dell'amministrazione che si è succeduta nel tempo per cui precedentemente, adesso non ricordo preciso l'anno, e fu voluta dall'amministrazione che a Ponte Fiumarella si fosse avviata un'azione per l'istituzione per la creazione di un Dopo di Noi.

Successivamente, dopo aver ricevuto un finanziamento da parte della Regione, Si doveva dare corso a quest'azione ma non si è mai dato corso all'azione perché poi quei luoghi che erano destinati a fare dopo di noi sono stati utilizzati dall'amministrazione per altro.

Non ultimo l'archivio ma prima dell'archivio gli uffici dei servizi sociali.

Se non ricordo male, dico da prendere con le pinze, allora fu un finanziamento per nove soggetti disabili motori, se non ricordo male, otto, e si era dato corso addirittura anche all'acquisto di mobili.

Adesso non so se allora sono state acquistate o meno.

e nello stesso tempo io proprio a lei in merito anche all'argomento trattato in commissione relativamente al dopo di noi ho chiesto anche che fine avesse fatto quella struttura che fu bene sequestrato proveniente da un sequestro per questioni di mafia e fu allora assegnato all'ex misericordia e che è lungo la via Mazzara, all'altezza di fronte della gelateria azzurra.

Quindi le mie domande erano due, Presidente.

Ora, se lei abbia chiamato soltanto il dottore Quartararo per farsi relazionare in merito al dopo di noi di Contrada Ponte Fiumarello è un discorso ma vorrei sapere anche che fine ha fatto questa struttura che fu poi allora data al se non ricordo male alla misericordia per avviare un'azione sociale e quindi vorremmo capire gli interventi nel corso del tema anche perché abbiamo un piano di zona arretrato di un bel"

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

"po' di azioni

quindi Sì, sul piano di zona penso che il dottor Quartararo ci può dare qualche indicazione, è vecchio, non è vecchio, è stato rinnovato, non è stato rinnovato, anche a qualche anno

siamo fermi.

per quanto riguarda la seconda struttura che lei ha menzionato quella di Biancogomme insomma originale dovrebbe essere giusto io sono della zona e quindi un po' conosco diciamo il sito e questa era una struttura se può ripetere va beh lì è sempre"

A questo punto, interviene **Consigliere Rosanna GENNA:**

"colgiata a Ponte Fiumarella credo via Mazzara no via Mazzara lì è statale.

Io gliel'avevo posta l'acquisito l'altro giorno quando si parlava avevo detto che comunque c'era un bene confiscato dalla mafia che allora fu assegnato se non ricordo male e con le pinze prendiamola perché è una cosa molto vecchia alla misericordia solo che da allora ad oggi lì nessuna azione è stata avviata quindi se è un bene che non viene utilizzato perché non vedere a che punto siamo e se possiamo ancora interagire dando priorità delle azioni sociali"

Prende la parola **Consigliere Gaspere PASSALACQUA:**

"che riguardano la nostra collettività su questo bene non ha notizie.

Lei le diamo assolutamente, appena rientrerà in ufficio, se puoi dare qualche indicazione in più.

Esatto.

No, no, no, dopo, prima che vada via il dottore Guartararo sarà la consigliera Genna stessa a darle indicazioni su cui poter fare poi delle ricerche.

Perché credo che risalga a un po'...

No, molto prima.

Quella che dice lei è la cosa di mafia.

Le daranno indicazioni dopo, dottore Quartararo,"

Prende la parola **Consigliere Rosanna GENNA:**

"e lei magari poi"

Interviene **Consigliere Rosanna GENNA:**

"ci fa avere delle notizie."

Prende la parola **Consigliere Rosanna GENNA:**

"Certo, prego consigliarci.

con l'occasione, visto che qua in Commissione c'è il Presidente della Commissione Politiche Sociali, sarebbe anche un bene se il Presidente si fa carico di farsi portavoce col Presidente del Consiglio per fare anche un'indagine in merito a tutti questi beni che sono stati assegnati e il loro utilizzo.

È inutile che diamo beni che sono chiusi e non facciamo fruire magari le persone per realizzare un'azione"

A questo punto, interviene **Consigliere Nicola FICI:**

"sociale

di grosso interesse per la città."

Prende la parola **Consigliere Nicola FICI:**

"Sì, grazie Presidente.

Facendo mia la richiesta dalla collega Genna vorrei chiedere al dottor Quartararo se, a seguito dell'apposita indagine che curerà per verificare un po' lo stato dei luoghi di questa struttura segnalata dalla collega Genna, se ci può riaggiornare un attimino quelli che sono gli immobili, magari raccontandosi con l'Ufficio Patrimonio che sono stati oggetto di finanziamenti e che ad oggi non sono stati assegnati ad attività che operano nel sociale.

Se lei si ricorda, Dottore Quartararo, noi nei mesi addietro avevamo fatto una richiesta di avere indicato quali immobili erano gestiti da associazioni operanti nel sociale.

avevamo fatto un sopralluogo soprattutto al centro Helios per vedere un attimino lo stato dei luoghi e da questo sopralluogo, se si ricorda, è nata una relazione che purtroppo ancora ad oggi non ha sortito l'effetto sperato.

C'erano degli interventi che dovevano essere fatti presso la struttura però purtroppo ad oggi non c'è stata data comunicazione che tali interventi sono stati realizzati, ma alla luce della richiesta della collega Genna se è possibile magari fare una ricerca di tutti quegli interventi che non solo durante questo mandato amministrativo ma anche col precedente sono stati intercettati fondi europei, PNRR, qualsiasi altra fonte di finanziamento europeo per realizzare attività operanti nel sociale che ancora ad oggi dagli immobili magari per una problematica a noi sconosciuta non sono stati"

Interviene quindi **Consigliere Rosanna GENNA:**

"affidati a nessuna realtà.

Grazie.

Presidente, volevo sollecitare ma anche intervenire in merito alla richiesta del collega Fici perché oltre ai locali ci sono ex chiese che sono state concesse a luoghi che sono state concesse a proprio degli enti religiosi dove dovrebbero svolgersi delle azioni sociali invece io le posso garantire tipo la chiesa di Contrata Ponte che dopo che il Consiglio Comunale all'unanimità ha investito è totalmente sempre chiusa tranne quando si fa il 19 di marzo l'altare di San Giuseppe ma poi non si dà corso nessuna azione sociale quando lì quella borgata potrebbe essere interessata anche da colonie di bambini o di altro.

è un'idea, però è una cosa da valutare anche con una relazione scritta.

Fra l'altro chi riceve un bene da parte dell'ente comune ogni anno, entro il 31 di marzo, se non ricordo male, dal regolamento dovrebbe fare una relazione.

Quindi quelli di pertinenza ai servizi sociali dovrebbero aver rilasciato una relazione a suo tempo perché è"

Sul punto, prende la parola **Dirigente Gaspare Quartararo** che dichiara:

"causa di eventualmente esclusione.

Io oggi non ho visto la nota, ma sicuramente sarà arrivata, ma il Presidente me l'aveva comunicato in sede del Consiglio Comunale quest'erano di oggi e mi aveva accennato che era proprio sulla struttura di Ponte Fiumarella dopo di noi.

Non mi era stato detto altro.

quindi né altre strutture né piano di zona.

Quindi eventualmente no, ma magari per essere più preparato a darvi notizie più certe, più chiare, con numeri reali, evitare di sbagliare questo, non per altro.

Allora, per quanto riguarda Ponte Fiumarella noi abbiamo un decreto del 2017 che l'assessorato regionale ha ripartito le somme dopo di noi ai diversi distretti, tra i quali il distretto di Marsala.

eh da quello infatti oggi ero indeciso di far venire pure la dottoressa Livigni che è la eh responsabile del progetto in modo da capire quali sono state le fisse tutt'intero del tempo perché a quanto pare ci sono state diverse interlocuzioni con l'assessorato che il progetto non gli andava bene poi succede tanto è che abbiamo avuto la validazione del progetto eh del piano diciamo presentato il ventidue dicembre del duemila e ventuno.

Dal duemila e diciassetta che la regione aveva ripartito le somme ai distretti presentato da Marsala è avvenuto il 22 12 2021 a seguito poi io mi insedio nel maggio del 2022 e tra le prime cose in sostanza che attiviamo e ci attiviamo su questa materia tant'è che la regione ci sollecitava e io facciamo una nota all'ufficio tecnico per capire perché il progetto e cosa prevedeva Il progetto ha un finanziamento di 194.718,96 euro suddivisi 41.000 euro per lavori e attrezzature, adeguamento del locale e compito di attrezzature, presumo che ci siano rete e tutto quello che serve per la gestione.

Perché il progetto si divide in due parti, una parte deve essere realizzata in questa struttura comunale con 5 disabili una parte a domicilio con tre disabili assistenza domiciliare e quindi 41 mila euro per lavoro 68 688,56 era per il progetto a realizzare dentro la struttura di Ponte Fiumarella 85 mila a zero agenda per l'assistenza a domicilio a quanto pare 85 mila euro e a quanto pare già erano stati intitolati pure i soggetti ma questo forse meglio di me la dottoressa Livigni ne sa qualcosa e quindi questo era il progetto.

Naturalmente noi quando siamo stati a Palermo anche per un fatto di economia di gara, di tutto, ci fu detto che era opportuno farlo partire contemporaneamente tutte le azioni.

Quando meno i lavori dovevamo precedere la gestione e fare partire la domiciliare assieme, anche perché la gara era unica, dove evitare con l'operatore economico di avere problemi inizio dopo, inizio prima.

Con una nota abbiamo fatto l'ufficio tecnico, l'ufficio tecnico ci risponde nel settembre 2022 che entro il 28 ottobre loro erano nelle condizioni di firmare il contratto fine lavori adeguatamente.

e su questa loro notizia noi abbiamo ci siamo attivati dal punto di vista della gara, abbiamo fatto una manifestazione di interesse come settore servizi sociali per individuare l'operatore economico che doveva gestire le due attività sia a domicilio sia nella struttura e sono pervenute, se non ricordo male, dieci manifestazioni di interesse.

Abbiamo aperto a tutti, abbiamo previsto che alla fine erano invitati tutti quelli che facevano richieste le avremmo invitate a tutti a quel punto a ottobre 2022 in realtà l'ufficio tecnico non è pronto e non ha completato il lavoro e ci siamo un po' fermati, ingartati diciamo e da quel momento siamo fermi ad oggi.

Notizia che mi arriva, ah poi nel 2000, sempre nel 2022 a seguito di questa interlocuzione con l'ufficio tecnico, a seguito dell'avvio della procedura di gara con l'amministrazione di interesse abbiamo comunicato all'assessorato regionale che avevamo già, noi ci eravamo attivati dal punto di vista dell'induzione dell'operatore economico e che l'ufficio tecnico con nota protocollo noi ci aveva comunicato che i lavori terminavano molto primamente a fine ottobre 2022.

A seguito di questa nostra nota l'assessorato ci ha mandato l'anticipazione del finanziamento della prima annualità che ammonta circa 136 mila euro e rotta.

Tutto, ci sono i lavori lì e gestiamo la prima annualità ci ha trasferito e da quel momento siamo stati in attesa di avere questi locali e a quanto pare da notizie non ufficiali perché non mi è arrivata una nota dell'ufficio tecnico una notizia che mi diceva l'assessore la settimana passata a quanto pare l'archivio è già stato trasferito e c'era un archivio comunale e a quanto pare devono a breve prendere a bio il lavoro.

Dovremmo essere pronti tant'è che io a questo punto non ce l'ho io ufficiale.

Sarà mia cura perché siccome ora voglio io dicevo al collega Pellegrino attiviamoci con la RDO con la procura di gara interloquiamo con l'ufficio tecno per capire mi sono confrontato venerdì con la dottoressa Ceraulo dell'assessorato per capire perché giustamente l'assessorato dice ma come mai ancora? e fare da...

mentre il dottore Reale era più possibilista e ci parlava con la dottoressa Ceraulo la dottoressa Ceraulo era inizialmente un po' risentita, dicesse ma io al suo posto sarei lo stesso però lei deve capire abbiamo avuto questi problemi va bene dottor Quartararo avviate, sapete, siete pronti per il lavoro No, i lavori non sono iniziati nel senso che è stato fatto lo sgombero perché i lavori si possono realizzare..."

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Dottore, la nota che è arrivata dal settore lavori pubblici che cosa parlava? Parlava che la consegna sarebbe avvenuta a ottobre, non il lavoro idile a ottobre 2022 la nota si includeva, era la nota del 12 luglio 2020.

Sì.

Tutta la nostra richiesta di breve informazione, la relazione, il preconto...

Posso saperlo un attimo? La relazione, l'apparazione, il preconto esottivo è il 29 luglio 2020.

Ah.

E l'apparazione, la procedura di affiancamento del lavoro, posso.

Però la leggo è così perché aveva il microfono spento, dottore, guarda, la rileggo io qua, la nota che era a firma Mezzapelle-Titone-Palumbo."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"e la nota a cui si riferisce il dottore Quartararo recita questo e dà questo tipo di scadenza.

Redazione di progetto ed approvazione del progetto esecutivo entro il 29-7-2022.

elaborazione delle procedure di affidamento lavori mesi 2 al 23 settembre 2022, contratto dei lavori, inizio lavori previsti per il 28-10."

Interviene **Dirigente Gaspare Quartararo**:

"solo il contratto perché loro non avendo i locali liberi non hanno potuto iniziare, no i lavori non sono iniziati, come potevano fare a fare i lavori se il locale era occupato.

Quindi sicuramente queste fasi non sono state, però presumo che l'affidamento di una zona dell'operatore economico che deve fare i lavori sia stato fatto."

Interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"lei questo questo compito è sempre in capo, lei si confronta sempre col dirigente Mezzapelle adesso o no o con la dottoressa perché noi per ora mandiamo carte per avere acquisizione dei documenti e siccome l'architettura del comune è stata completamente stravolta, non sappiamo più, un dirigente ci dice che non se ne occupa, l'altro se ne occupa ma ancora non ha le carte, quindi volevo capire una cosa, questo progetto, questo affidamento di lavori se ne occuperà il dottore Mezzapelle o il settore lavori pubblici? Se lei lo sa.

Pipitone è in posizione organizzativa che era del settore pianogestionale del territorio sembra quindi a mezza pelle perché ora c'è il rischio che noi chiediamo a mezza pelle, fra 15 giorni mezza pelle ci risponde che non è più in capo a questa cosa perché è probabile Puoi chiamare qualcuno? Così noi, perché noi casomai chiamiamo richiesta a mezza pelle per avere appunto contezza dello stato pragmatico del progetto, dell'iter."

Alle ore 11:29, lascia la seduta **Consigliere Nicola FICI**.

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Il"

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"consigliere Nicola Fici esce alle ore undici e ventotto.

Segretario, mandiamo una richiesta di...

quindi vi desidero pure"

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"un consiglio, che aspettate giustamente le notizie dell'Inde."

A questo punto, interviene **Consigliere Rosanna GENNA**:

"ha chiesto di intervenire la consigliera Genna Pregone a facoltà.

Grazie Presidente.

Volevo solo ringraziare lei e i colleghi per aver avuto questa sensibilità di ascoltare il mio intervento per far sì che questo progetto venisse riesumato per poter dar corso ad un'azione sociale molto importante.

Si che si tratta di otto persone che potrebbero avere bisogno però è un trampolino di lancio anche per la struttura la cattedrale del deserto che è stata realizzata da poco in Villa Damiani quindi per noi è un bigliettino da visita non di poco conto quindi Presidente dobbiamo accelerare insieme gli uffici al"

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"massimo per far

sì che questo progetto prenda corpo lo ripeto a verbale una cosa il settore che aveva in capo i lavori doveva iniziare il 28 ottobre 2022.

Oggi siamo al 17 febbraio 2025.

Sono passati tre anni e purtroppo il dottore Quartararo non ha avuto nessuna comunicazione in merito all'inizio dei lavori.

Da tre anni.

quindi complimenti all'amministrazione per l'ordine che sta mettendo in tutti gli uffici.

Dottore Quartararo, lei è stato utile proprio per...

se noi possiamo per favore acquisire una fotocopia, dottore Quartararo, una fotocopia di questo...

ma lei è stato già esaustivo comunque oggi.

No, a noi interessa anche perché abbiamo la registrazione del verbale di quello che lei ci ha raccontato e credo che sia questo.

Se il dottore Franchino mi può fare una copia di questa nodula per favore la mettiamo agli altri."

Alle ore 11:31, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Interviene quindi **Consigliere Rosanna GENNA**:

"Presidente, siccome rischiamo che questo finanziamento va perso come quello precedente, valutiamo anche di chi sono le eventuali"

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"responsabilità, perché non si può giocare così.

Dottore Quartararo, la congediamo però intanto verbalmente chiedendole appunto sulla questione che le chiedeva la dottoressa Agenda su quel fabbricato che era stato confiscato alla mafia sulla via Mazzara credo che sia confisca bianca, io non so esattamente per capire un attimo lo stato dei luoghi perché il consigliere Rodríguez diceva che c'era stato un affidamento nel 2017, che cosa succede adesso in quella struttura? e poi insomma con la commissione di competenza anche poi approfondirete insomma le varie vicissitudini.

